STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

즉시 배포용: 2014년 8월 18일

CUOMO 주지사, 저렴한 주택 지원금으로 1억 9000만 달러 발표

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 프로젝트 준비를 마친 적격 단체가 신청을 통해 이용할 수 있는 저렴한 주택 건설 및 보존을 위한 보조금으로 1억 9000만 달러를 발표했습니다.

Cuomo 주지사는 "누구나 안전하고 저렴한 집에서 생활할 권리가 있으며 이 보조금은 더 많은 뉴욕 주민들이 가정을 이루고 사는데 도움이 될 것입니다." "이 보조금은 주택 프로젝트를 개시할 원동력일 뿐만 아니라 안정적이고 건전한 지역사회를 형성하는 중요한 계기입니다. 앞으로도 지역 파트너 및 단체들과 지속적으로 협력하여 저렴한 대한 주택을 지원해 나갈 계획입니다"라고 말했습니다.

주택 및 지역사회 재건(HCR)을 통해 제공되는 이 보조금을 통해 다양한 프로그램의 자원을 자격을 갖춘 단체에게 제공하고 있습니다. 재활성화와 경제 개발, 혼합 소득 및 복합 용도 개발, 직원 주거시설, 저렴한 주택 보존이라는 뉴욕주 주택의 목표를 뒷받침하는 준비를 마친 프로젝트의 신청인은 조기 보조금을 신청할 수 있으며 신청서 속성 검토가 가능합니다.

관심이 있을 경우, 주택 및 지역사회 재건(HCR)의 저렴한 다가구 개발을 위한 몇 가지 재원을 신청하기 위한 간소화된 절차인 통합 자금 신청서(Unified Funding Application)를 작성할 것을 권장합니다. 이 2014년 통합 자금에서 새로운 것은 지역사회 개발 블록 보조금 재난 구제(Community Development Block Grant Disaster Recovery) 프로그램 자원이 포함되어 태풍 Sandy, Irene, Lee의 피해를 입은 지역사회를 지원할 자금으로 5000만 달러가 확보되는 것입니다. 이번 자금 확보로 2013년 여름 강력한 태풍과 홍수의 피해를 입은 지역사회에 쓰여질 프로젝트의 우선 순위도 정하게 되었습니다. 또한 올해에는 주지사의 Medicaid 구조 조정팀 활동을 지원하고 주택 옵션을 늘리기 위해 최고 2500만 달러를 추가로 이용할 수 있습니다.

뉴욕주 주택 및 지역사회 재건(HCR)의 Darryl C. Towns 국장은 "Cuomo 주지사의 리더십 하에 HCR은 뉴욕주 자원을 조율하면서 준비를 마친 프로젝트에게 인센티브를 제공하고 뉴욕주 주택 자금의 활용에 대한 엄격한 기준을 정하고 있습니다. 그 결과 주 전역의 지역사회의 요구사항을 해결할 수준 높은 주택을 마련하게 되었으며 오랜 세월 우리에게 중요한 자산이 될 것입니다. 앞으로

파트너들과 협력하여 이 자금으로 많은 주택들이 건설되는 것을 기대하고 있습니다"라고 말했습니다.

조기 보조금이 지급될 가능성이 높은 프로젝트는 다음과 같습니다:

- 자연 재해로 피해를 입은 지역사회 재건을 지원
- 절박하게 지원이 필요한 지역사회의 노력을 지원하는 Cuomo 주지사의 CORe(Community Opportunity, and Reinvestment) 운동에 참여하는 지역사회를 지원
- Fort Drum Impact Area와 Hancock Fiel를 포함한 군부대를 지원하기 위한 가족 주택 기회 형성
- 보살핌이 필요한 재향군인을 위한 주택 건설
- REDC(Regional Economic Development Council) 계획에서 정한 포함된 우선 지원 프로젝트
- MTA역과 뉴욕주 북부 지역의 다중 교통센터를 포함하여 교통 옵션(대중교통 중심 개발(Transit-Oriented Development))과 가까운 노동자용 주택 건설
- 10억 달러 규모의 House New York 프로그램의 일환으로서 New York State Empire State Development Corporation에서 지역사회 재건 담당실(Homes and Community Renewal)로 양도된 8,600 가구의 Mitchell Lama Housing의 재개발 및 보존
- 주지사의 Medicaid 구조 조정팀 목표를 지원하는 프로젝트를 뉴욕시에서 개발

오늘 발표한 자금은 공공 및 민간 자원에서 수 억 달러를 활용할 것으로 예상됩니다. 2013년에는 2,092 가구를 지원하기 위해 9570만 달러를 제공했습니다. 이 프로젝트들은 보조금, 융자 및 민간 자원에서 4억 3500만 달러를 활용하였습니다.

이 보조금 중에서도 신청인들은 다음을 확보하기 위해 경쟁합니다:

- 저소득층 주택 신탁 자금 프로그램(Low-Income Housing Trust Fund Program)을 통한 4000만 달러의 저리 대출
- 지역사회 개발 블록 보조금 재난 구제(Community Development Block Grant Disaster Recovery) 프로그램 자금에서 최고 5000만 달러
- Medicaid 구조 조정팀 하우징 캐피털(Housing Capital) 프로그램 보조금으로 최고 2500만 달러
- Mitchell-Lama 프로그램 보조금으로 최고 3200만 달러
- NYS Home 프로그램 보조금으로 약 700만 달러
- 농촌 재활성화(Rural Area Revitalization) 프로그램 보조금으로 50만 달러
- Urban Initiatives 보조금으로 5만 달러
- 연방 저소득층 주택세 환급(Federal Low-Income Housing Tax Credits)으로 2500만 달러
- 주 저소득층 주택세 환급(State Low-Income Housing Tax Credits)으로 400만 달러

자세한 정보와 신청서 마감에 대한 정보는 HCR의 웹 사이트 http://www.nyshcr.org/Funding/UnifiedFundingMaterials/2014/를 방문하십시오.

Korean

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

****
WE WORK FOR THE PEOPLE
PERFORMANCE * INTEGRITY * PRIDE

Korean