



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

즉시 배포용: 2014년 1월 14일

Cuomo 주지사, ROCHESTER의 일자리 창출과 새로운 경제 기회를 창출하기 위해 2억달러짜리 CITYGATE 사업에 청신호가 켜졌음을 발표

호텔, 아파트 단지, 매장 및 사무실 공간을 포함하는 최초 임차인으로 자리매김한 Costco

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 Monroe 카운티 집행위원회 Maggie Brooks와 Rochester 시장 Lovely Warren과 함께 Rochester 지역 최초의 Costco 매장 건설을 허용하는 마지막 안에 서명하는 합의를 발표했습니다. Costco는 CityGate 사업의 임차인이 될 것입니다. 이 사업은 150개의 객실과 300가구의 아파트 단지, 그리고 기타 매장 및 사무실 공간을 포함하는 Rochester 시에서 2억달러를 쏟아 부어 복합 용도로 개발할 예정입니다. 총체적으로 CityGate 사업은 2,500여 개의 일자리를 창출할 것으로 추정됩니다. 오늘 발표된 이 합의안은 이 사업을 더 발전시키고 이 지역에 새로운 경제 발전의 기회를 가져올 수 있는 중요한 단계입니다.

Cuomo 주지사는 "CityGate 사업은 수천 개의 일자리와 Rochester와 주변 지역 사회를 위한 더 큰 경제적 기회를 안겨줄 것"이라고 말했습니다. "Costco를 임차인으로 설정하면 이 사업이 발전할 수 있는 단계를 마련하고 향후 이 지역을 개발하고 투자를 유치하는 데 도움이 됩니다. 이것은 비즈니스와 일자리를 뉴욕 북부에 제공하기 위해 정부와 기업이 협력한 예입니다. 이 흥미로운 개발을 현실화시킬 수 있게 해준 카운티 집행위원회 Brooks와 Warren 시장에게 감사를 표합니다."

CityGate의 개발을 가능하게 하기 위해, 뉴욕주 OCFS(Office of Children and Family Services)는 형사 재판 또는 가정 법원 출석을 기다리는 청소년들을 위한 노후된 카운티 시설인 CDC(Children's Detention Center)를 향후 Costco 지역에서 Rush에 있는 Rochester 시 외곽에 위치한 정부 소유의 Industry Residential Center 캠퍼스로 이전하기 위해 Monroe 카운티에 권한을 위임했습니다.

카운티 예산의 막대한 골목은 CDC 재조정 사업을 중단하게 만드는 위협적인 요소였지만, 카운티 및 시 당국은 협업을 통해 합의에 도달했으며 CDC를 이전하는 자금 조달 승인을 지원하기 위해 오늘밤 함께 투표할 것입니다. 이 단계적인 이전에 대한 승인은 Monroe 카운티가 그 지역의 CDC 시설을 개선하고 Costco가 2014년 10월까지 개장할 수 있게 하기 위해 개발자가 요구하는 기간을 충족할 수 있게 해줍니다.

Korean

Monroe 카운티 집행위원회의 Maggie Brooks는 "Monroe 카운티가 CityGate 사업 시작에 대한 방법을 마련하는 협업 솔루션을 개발하기 위해 Cuomo 주지사와 뉴욕 주정부와 함께 긴밀하게 협력하게 된 것을 자랑스럽게 생각한다"고 말했습니다. "이것은 선출된 지도자들이 정치보다 일자리 창출, 투자 촉진, 삶의 질 개선 등의 주요 사업을 먼저 지원함으로써 이루어낸 위대한 진보를 증거합니다. 지역적으로 합의에 도달할 수 있게 해준 Warren 시장의 협력에 감사하고 향후에도 계속 그녀와 함께 긴밀하게 협력할 수 있기를 기대합니다."

Industry Residential Center에서 건물이 청소년과 직원들의 안전 및 운영 기준을 충족할 수 있게 하기 위한 첫 번째 개조 단계는 주정부의 주도에 따라 1월 7일에 완공되었습니다. CDC가 앞으로 몇 주 동안 이전하고 이후 소유권이 이전되면, Monroe 카운티는 신축 시설에서 활용도와 서비스를 극대화하기 위해 꾸준히 자본을 개선할 예정입니다.

할인 소매 업체 Costco는 현장에 15만 평방 피트에 매장을 세울 것을 제안함으로써 카운티의 CDC를 이전하고 이 사업을 발전시키기 위해 부지를 비우고 모든 시설을 설치할 것을 요구했습니다. Costco는 150개의 객실을 보유한 호텔, Erie 운하에 300개 가구의 아파트 단지 뿐만 아니라, 기타 매장 및 사무실 공간을 포함할 CityGate 사업에 단단히 기반을 둘 예정입니다.

Empire State Development 회장, CEO 겸 위원장인 Kenneth Adams는 "뉴욕주와 Monroe 카운티 간 체결된 이 합의안은 Rochester 시에서 다양하게 무료로 제공되는 주거, 비주거 및 레크리에이션 용도 결합을 제공할 수 있는 훌륭한 경제 개발 사업에 대한 길을 열어 주었다"고 말했습니다. "일자리 창출과 경제 성장을 강화하고 이 지역에 더 나은 삶의 질을 제공하기 위해 CityGate 사업을 발전시킨 우리의 도시와 카운티 파트너들에게 박수를 보냅니다."

OCFS 실무 행정관 Sheila J. Poole은 "이 사업은 뉴욕주와 Monroe 카운티가 상생할 수 있게 해주는 원동력"이라고 말했습니다. "CityGate는 지역 사회에 중요한 투자를 제공할 뿐 아니라 주정부와 카운티가 중요한 일자리 창출과 기타 장기적 개발 기회를 창출하기 위해 꾸준히 협력할 수 있게 해줍니다."

Joseph D. Morelle 의회 다수당 원내 총무는 "CityGate에서 250여 개의 일자리를 창출하고 투자한 Costco의 결정은 지역 사회에 고용과 경제적 기회의 중요한 원천을 제공할 것"이라고 말했습니다. "오늘의 발표는 팀의 노력의 결과로, 이 사업을 발전시키고 오늘날 현실화하기 위해 노력을 아끼지 않고 참여한 모두의 노력에 박수를 보냅니다."

상원의원 Joseph Robach는 "이 사업을 이루기 위해 함께 일한 모든 정부 당국과, 특히 Cuomo 주지사의 관여와 Monroe 카운티 아동 센터의 현지 인원을 수용하기 위해 적시에 국유 재산을 준비한 그의 지원에 박수를 보낸다"고 말했습니다. 이 협업은 Costco, CityGate, 그리고 Monroe 주민들이 일자리를 얻어 2억달러에서 시작하여 발전할 수 있는 기반을 마련해 주었습니다. 언제나 그랬던 것처럼 제 자신에게도 일자리 창출은 최우선순위 과제입니다."

Korean

Rochester 시장 Lovely Warren은 "CityGate/Costco 사업에 대한 자신의 확고한 지원을 위해 헌신을 아끼지 않은 Cuomo 주지사께 감사를 표한다"고 말했습니다. 뉴욕주부터 카운티와 도시에 이르기까지 가장 중대한 이해 관계를 가지고 함께 협력하고 일자리를 창출하는 것이 중요합니다."

Monroe 카운티 의회 소수당 원내 총무 Carrie Andrews는 "우리 모두가 동의할 수 있는 한 가지가 있다면 생활 임금을 지불하고 우리 지역에 필요한 일자리를 제공하는 지역의 고용주가 우리 경제에 유익한 존재"라고 말했습니다. "우리의 간부 회의는 오랜 기간 동안Costco/CityGate 사업과 그 부속 작업을 지원해 온 것은 그 이유 때문입니다. 앞으로도 이러한 일들이 진전되기를 기대합니다."

CityGate 사업을 개발 중인 Costello Group 회장 Anthony J. Costello는 "Rush에 새 Children's Detention Center를 적시에 완공할 수 있게 함으로써 현재 CityGate 부지의 노후된 건물에 거주하는 아이들이 Rush에 위치한 새로운 부지로 이동할 수 있게 헌신한 Cuomo 주지사, Morelle 의회 다수당 원내 총무, Robach 상원의원께 감사한다"고 말했습니다. "CityGate 사업의 발전을 이끌기 위해 Costco, 일자리, 필요한 세제 수익과 수백만 달러의 민간 투자를 이 도시의 남쪽 관문으로 유도하는 해결안을 내놓은 Monroe 카운티 집행위원회의 Maggie Brooks와 협력한 Rochester 시장 Lovely Warren의 노력에 박수를 보냅니다."

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418