



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Per la diffusione immediata: 17 dicembre 2013

IL GOVERNATORE CUOMO APPROVA IL PIANO PER IL CENTRO CONVEGNI

L'Albany Capital Center creerà 157 posti di lavoro permanenti e 114 lavori nell'edilizia

La costruzione comincerà a giugno 2014

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha approvato oggi il piano per l'Albany Capital Center, uno spazio di 82.000 piedi quadri che creerà 157 posti di lavoro permanenti e 114 lavori nell'edilizia nei prossimi due anni. L'Albany Capital Center fungerà da collegamento vitale tra il centro di Albany, il DeWitt Clinton Hotel, il Times Union Center e l'Empire State Plaza. La costruzione presso il sito di 1,3 ettari, è prevista il prossimo giugno.

“Questo piano per un nuovo centro congressi nel centro di Albany è stato un sogno della comunità locale per più di un decennio e sono lieto di annunciare che finalmente diventerà una realtà”, ha dichiarato il Governatore Cuomo. “L'idea di un nuovo centro congressi in questa zona è stata sempre nell'aria da anni, ma oggi sta andando avanti con il sostegno di un governo funzionale che collabora con il settore privato. Questo progetto, che non necessita di nuovi fondi dello Stato, genererà \$160 milioni di investimenti e creerà centinaia di nuovi posti di lavoro necessari per rivitalizzare il centro di Albany. Una volta completato, il nuovo Albany Capital Center aiuterà a trasformare la Regione della Capitale in una destinazione esclusiva per i grandi eventi e conferenze, attirando visitatori e crescita per l'economia locale”.

Il bilancio dello Stato emanato continua a fornire i fondi rimanenti rispetto all'originaria appropriazione statale di \$75 milioni non ancora utilizzati per sostenere lo sviluppo del Centro Congressi. Con i quasi \$63 milioni rimanenti, il Governatore ha incaricato l'Albany Convention Center Authority e gli attori del governo locale di elaborare un piano che comprendesse:

- Nessun stanziamento aggiuntivo di dollari statali; Questa sarà l'ultima opportunità per lo sviluppo.
- Un piano alternativo ridimensionato e rivisto, che permetta di conseguire gli stessi obiettivi statutari.
- La dirigenza della città, contea, & del Convention Center Authority deve sostenere

Italian

l'alternativa.

- Prevedere un collegamento fisico e un programma tra l'Empire State Plaza Convention Center, il Times Union Center e il centro congressi alternativo per massimizzare le sinergie e creare efficienza finanziaria e gestionale.

Inoltre, la terra accumulata dall'Autorità per la prima ubicazione proposta sarebbe stata trasmessa all'Ufficio dei Servizi Generali (OGS) e sarà resa disponibile per lo sviluppo del caso tramite una Richiesta di Proposta gestita dall'OGS e dall'Empire State Development (ESD), con gli obiettivi di espansione della base fiscale locale commerciale e la creazione di posti di lavoro e opportunità.

L'Albany Capital Center, situato all'angolo di Eagle e Howard Street, ospiterà il punto di incontro più importante di New York settentrionale, così come un parcheggio a tre piani e garage con 250 posti. Il costo totale del progetto sarà di \$ 66,5 milioni, senza sovvenzionamento statale aggiuntivo richiesto. Il Capital Center prevede di fare \$ 2,1 milioni di fatturato annuo stabili e \$900.000 in benefici fiscali annuali.

La proposta comprende passerelle che serviranno da collegamento al centro congressi, il DeWitt Clinton, l'Empire State Plaza e il Times Union Center, che è il più grande luogo al coperto della zona. In tal modo, la proposta comprenderà quasi il doppio dello spazio di incontro offerto unicamente dall'Albany Capital Center, e creerà uno spazio di incontro tre volte maggiore di qualsiasi altro centro congressi a New York settentrionale.

Il primo piano dell'Albany Capital Center avrà un passo carraio a Eagle Street, uno spazio di 6.300 piedi quadri per l'area reception, 25.000 piedi quadri per la sala multifunzione, oltre agli spazi amministrativi e di deposito. Il secondo piano sarà caratterizzato da una sala reception di 9.700 piedi quadri, una sala riunioni di 9.000 piedi quadri, una sala da ballo junior di 10.000 piedi quadri e una cucina di 3.500 piedi quadri.

Il senatore Neil Breslin ha dichiarato: "Mi congratulo con il Governatore Cuomo per l'approvazione dell'Albany Capital Convention Center, una nuova struttura che porterà conferenze di livello mondiale e nuovi investimenti e posti di lavoro qui nella Regione della Capitale. Questo è un piano intelligente, ben realizzato, che è fattibile per la città capitale dello Stato di New York e conveniente per i contribuenti. L'annuncio di oggi è una grande notizia per Albany e mantiene la promessa di annunciare una nuova era di crescita economica e di investimenti nel nostro quartiere centrale".

Il membro dell'assemblea John T. McDonald III, ha dichiarato: "Questo è un momento emozionante e di trasformazione per la città di Albany e regione della capitale. Come membro dell'Albany Convention Center Authority (ACCA), credo che questa proposta soddisfi le esigenze della regione in modo produttivo e porterà a interessi futuri, turismo e opportunità per gli anni a seguire. Mi congratulo con il Governatore Cuomo, il sindaco Jerry Jennings, il Dirigente della contea di Albany Daniel McCoy, il Presidente dell'ACCA Gavin Donohue e i miei colleghi del consiglio ACCA per il loro duro lavoro e gli

Italian

sforzi”.

Il sindaco Gerald Jennings, ha dichiarato: “Questa è un'ottima notizia per la città di Albany. Per molti anni abbiamo discusso sulla costruzione di un centro congressi, e oggi quel sogno è sulla strada per diventare una realtà. Mi congratulo con il Governatore Cuomo per la sua leadership nel vedere realizzato questo progetto e per la sua approvazione a questo piano. La nuova struttura riqualificherà il centro e guiderà nuove imprese, posti di lavoro, e investimenti nella nostra città”.

Gavin Donohue, Presidente dell'Albany Convention Center Authority ha dichiarato: “L'approvazione del Governatore Cuomo del piano per costruire l'Albany Capital Center è una grande notizia per Albany e l'intera regione della capitale. Questa funzione ha il potenziale di trasformare il centro di Albany e porre la città come punto di attrazione più forte per ospitare grandi eventi e conferenze. Con questa approvazione, il progetto tanto atteso può finalmente iniziare e noi ringraziamo il Governatore per il suo appoggio”.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418