



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Per la diffusione immediata: 24 agosto 2012

**IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA UN ACCORDO PER ASSICURARE L'APPEZZAMENTO FINALE PER
IL PROGETTO DI MIGLIORAMENTO DEL PEACE BRIDGE PLAZA**

***L'affare rompe anni di paralisi e apre la strada a un'area rinnovata e migliorata per gli utenti
statunitensi***

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha annunciato oggi che lo Stato ha raggiunto un accordo per acquisire il pezzo finale necessario per portare avanti il progetto di valorizzazione del Peace Bridge Plaza degli Stati Uniti, ponendo fine ad anni di paralisi che ha ostacolato il progresso della nuova piazza. Il Vicegovernatore Robert J. Duffy ha tenuto una conferenza stampa con i funzionari locali oggi a Buffalo per celebrare questa pietra miliare nello sviluppo del Peace Bridge Plaza.

“L'annuncio di oggi supera un ostacolo a lungo presente e spiana la strada a un tratto fondamentale di terra sotto il controllo dello Stato, facendo in modo di portare avanti il progetto di valorizzazione del Peace Bridge Plaza,” ha dichiarato il Governatore Cuomo. “Il nuovo e migliore progetto del Plaza, permetterà di alleggerire l'80% dei problemi di congestione in questo crocevia fondamentale tra gli Stati Uniti e il Canada con il 10% delle spese, facendo risparmiare tempo e denaro ai contribuenti”.

Dopo quasi due decenni di ritardi, Episcopal Church Home & Affiliati (ECH & A) ha raggiunto un accordo con lo Stato per acquisire il campus del West Side di Rhode Island Street. Nell'accordo annunciato oggi, ECH & A venderà l'intero campus di sette ettari, composto da cinque appezzamenti separati, allo Stato di New York. L'accordo è stato raggiunto attraverso la riduzione di un credito insoluto e la negoziazione di un acquisto definitivo in origine per \$ 4 milioni con ECH & A e i suoi affiliati e creditori.

Il vicegovernatore Robert Duffy ha dichiarato: “La sede della Chiesa Episcopale è stata chiusa nel 2006 ed è rimasta nel limbo negli ultimi sei anni con un notevole debito in aumento e in assenza di ricavi, ma oggi possiamo dire con orgoglio che, grazie alle azioni del Governatore Cuomo, sono stati evitati anni di procedimenti giudiziari e ritardi dei progetti. Il Governatore nel suo discorso dello Stato 2012 ha promesso che si sarebbe mosso in maniera aggressiva per migliorare questo passaggio di frontiera importantissimo per l'economia di New York occidentale e ha mantenuto questa promessa. L'annuncio di oggi è il risultato di mesi di duro lavoro e di mediazione tra i funzionari statali dello Stato di New York, il Dipartimento per le Abitazioni e lo Sviluppo Urbano degli Stati Uniti, l'Autorità per il Peace Bridge e la città di Buffalo”.

La proprietà aveva diversi crediti, tra cui un pegno di 8 milioni di dollari di proprietà del Dipartimento delle Abitazioni e per lo Sviluppo Urbano degli Stati Uniti (HUD), che hanno impedito allo Stato di prenderne possesso e di valorizzare il territorio. L'Autorità per il Peace Bridge (PBA) il 15 agosto ha vinto un'asta del HUD per la proprietà, acquistando il credito per \$ 1 milione e contribuendo allo sviluppo della terra facente parte della nuova area del Peace Bridge.

Il Presidente e Amministratore Delegato della Episcopal Church Home & Affiliati, Rob Wallace ha dichiarato: "Siamo entusiasti del fatto che, dopo avere avuto le mani legate per quasi due decenni, siamo finalmente giunti a una risoluzione di successo su questa questione. Il Governatore Cuomo e la sua amministrazione sono stati in grado di fare quello che gli altri non hanno fatto, aiutandoci a liberarci da un peso che abbiamo dovuto sopportare inutilmente. Voglio ringraziare il Governatore per aver portato questa lunga traversia a una conclusione responsabile".

Episcopal Church Home & Affiliates ha servito la comunità di New York ovest per più di 150 anni e la storia dell'organizzazione nel sito di Rhode Island Street risale al 1866. Dal 1994, l'incertezza sul futuro del progetto Peace Bridge ha portato a un netto calo nel mondo degli affari nel campus di Rhode Island, arrivando in ultima analisi a 14 milioni di dollari di perdite e alla chiusura del campus nel 2007.

L'annuncio di oggi è l'ultimo di una serie di azioni recenti da parte dello Stato di New York e del PBA. Il Governatore Cuomo è riuscito a portare a termine questo progetto, grazie alla città di Buffalo che ha garantito un tratto di due blocchi di Busti Avenue al PBA, che è stato annunciato il 4 agosto e negoziando l'acquisto di 775 Busti Avenue, l'unico che era stato negato tra otto immobili di Busti Avenue.

Sul progetto di miglioramento del Peace Bridge:

Nell'Indirizzo di Stato 2012, il Governatore Cuomo ha proposto alcuni miglioramenti per l'area del Peace Bridge. Il progetto fa parte dell'Iniziativa New York Works, approvata dal bilancio di stato 2012-2013 della Legislatura dello Stato di New York, per il quale sono stati stanziati \$ 15 milioni per l'ampliamento dell'area del Peace Bridge e i relativi miglioramenti, tra cui i progetti a livello comunitario. I lavori per questo progetto sono attesi da tempo e rappresentano un reale progresso sul miglioramento delle infrastrutture che è fondamentale per la vitalità economica di Buffalo. Inoltre, questi progetti completano i recenti progressi compiuti sul lato canadese del Peace Bridge.

Il Peace Bridge è il secondo mezzo di attraversamento per i veicoli e di merci più trafficato tra il Canada e gli Stati Uniti. Si stima che 74.000 nuovi posti di lavoro dello Stato di New York e quasi 17,2 miliardi di dollari in reddito annuale di vendita in tutto lo stato e di tasse federali derivino dal traffico lungo il Peace Bridge.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

Italian