



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Per la diffusione immediata: 5 maggio 2014

IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA L'AVVIO DEL PROGETTO DI RICOSTRUZIONE DEL MERCY HOSPITAL

La collaborazione tra pubblico e privato creerà 400 nuovi posti di lavoro e 650 posti di lavoro in edilizia

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha annunciato oggi che, con l'inizio della demolizione, il progetto di ricostruzione del Mercy Hospital a Watertown è ufficialmente partito. Si prevede che il progetto (del valore di 65 milioni di dollari) creerà - secondo le stime - 400 posti di lavoro e oltre 650 posti in edilizia, oltre a contribuire a risolvere le richieste di alloggi per il personale di Fort Drum.

“La ricostruzione del sito del Mercy Hospital creerà occupazione, ammodernerà le infrastrutture e fornirà alloggi per i residenti di Fort Drum” ha sintetizzato il Governatore Cuomo. “È esattamente il compito per cui sono stati concepiti i Consigli regionali per lo sviluppo economico: investire in progetti che consentano la crescita delle economie locali, compresa la Parte settentrionale dello Stato, e reinserire newyorkesi nel mondo del lavoro”.

Il Vicegovernatore Duffy ha dichiarato: “Esprimo il mio plauso a ogni persona impegnata nel progetto di ricostruzione del Mercy Hospital: la costruzione prevista dai piani trasformerà davvero Watertown. Il progetto proposto stimola lo sviluppo economico, crea occupazione e investe nel futuro della città, tutte pietre angolari dell'idea lungimirante del Governatore Cuomo relativa ai Consigli regionali per lo sviluppo economico. Anche se le operazioni di demolizione sono appena all'inizio, risulta già chiaro come sia luminoso il futuro per Watertown e la gente del Paese settentrionale”.

La prima fase del progetto, che rientra tra le priorità del Consiglio regionale per lo sviluppo economico del Paese settentrionale, comprende la demolizione di 377.000 piedi quadrati dell'ex ospedale e casa di cura nel centro cittadino di Watertown, una struttura vuota dal 2013. La fase 2 del progetto ricostruirà il sito con quattro nuovi edifici a destinazione mista, tra cui 168 unità abitative e 42.000 piedi quadrati di spazio destinato a negozi e uso commerciale. Si prevede che nel 2015 sarà completata la prima fase del progetto, relativa alla demolizione e alle fasi iniziali di costruzione edile, mentre le fasi seguenti saranno

Italian

completate in tre/cinque anni.

Steve Aiello, Presidente di COR Development (sviluppatore del progetto Mercy), ha affermato: “Desidero ringraziare il Governatore Cuomo e il Vicegovernatore Duffy, accanto a tutti i nostri leader statali e locali, per il loro impegno a favore della ricostruzione del Paese settentrionale e della Parte settentrionale dello Stato di New York. Il progetto incarna l’idea di un’efficace collaborazione tra pubblico e privato, capace di trasformare Watertown, creando al tempo stesso centinaia di posti di lavoro e affrontando la critica necessità di alloggi nella regione”.

Il progetto di ricostruzione ha ricevuto 2 milioni di dollari dall’Empire State Development (ESD) attraverso il processo relativo ai Consigli regionali, in occasione della seconda tornata. Il finanziamento è stato riassegnato alla Development Authority of the North Country (DANC - Autorità di sviluppo del Paese settentrionale), che gestirà la sovvenzione basata sui risultati. Inoltre, il progetto ha ricevuto anche 2,2 milioni di dollari dall’ESD nell’ambito della terza tornata, a favore della fase 2 relativa alla ricostruzione e alla creazione di centinaia di posti di lavoro.

Il Presidente, Amministratore delegato e Commissario di Empire State Development Kenneth Adams ha dichiarato: “L’ESD esprime il suo plauso a COR Development per la sua idea generale e la sua collaborazione e si congratula con la comunità per questa tappa fondamentale. La ricostruzione dell’ex struttura Mercy era stata definita un progetto prioritario per il Paese settentrionale e, con il sostegno del Consiglio e dello Stato, contribuirà a trasformare il centro cittadino di Watertown e a creare centinaia di posti di lavoro per la regione, oltre a fornire nuove opportunità abitative per il personale di Fort Drum e le relative famiglie”.

Il Presidente della Clarkson University e co-Presidente del Consiglio regionale per lo sviluppo economico del Paese settentrionale, Tony Collins, ha osservato: “Il progetto di ricostruzione del Mercy Health Center sottolinea l’importanza della pianificazione a livello di comunità, basata sulla valutazione e l’attribuzione di priorità in base a esigenze locali e ai contributi da parte del pubblico. Ampliando l’edilizia residenziale comunitaria di qualità nell’area nell’ambito di una progettazione a destinazione mista, questo progetto trasformerà il centro di Watertown sotto vari aspetti e stimolerà la crescita di nuove imprese. Attenendosi all’approccio regionale adottato dal Governatore Cuomo rispetto a investimenti statali strategici, il Paese settentrionale sta guidando la rinascita economica delle piccole città e delle comunità rurali dello Stato di New York”.

Il Presidente della Camera di commercio del Paese settentrionale e co-Presidente del Consiglio regionale per lo sviluppo economico del Paese settentrionale, Garry Douglas, ha evidenziato: “Il Consiglio regionale è fiero di aver appoggiato questo progetto, che risulta significativo per varie ragioni simultaneamente. Rappresenta la riprogettazione di un importante sito di Watertown. Si aggiunge e si fonda su vari progetti di riprogettazione già in corso nel centro cittadino. Inoltre, risponderà ulteriormente alle esigenze di alloggi a favore sia di Fort Drum che della comunità in generale. È un ulteriore ottimo esempio dei progressi ottenibili tramite un sostegno condiviso e una collaborazione in tutto il Paese settentrionale ed è anche un altro esempio della risposta positiva del Governatore Cuomo

Italian

alle esigenze e alle priorità della nostra regione”.

La Senatrice Patty Ritchie ha sottolineato: “La ricostruzione del Mercy Hospital è una tessera di importanza critica del puzzle finalizzato all’immissione di nuove energie nel centro cittadino di Watertown. Questo progetto latore di trasformazioni non soltanto renderà migliore il centro cittadino; creerà anche centinaia di posti di lavoro assolutamente necessari nella nostra regione. Sono lieta di sostenere questo progetto nel processo dello sviluppo economico regionale: si tratta di un’ulteriore testimonianza della rinnovata attenzione dello Stato al rilancio non solo della più grande città della nostra area, ma anche della regione del Paese settentrionale nel suo complesso”.

Il membro dell’Assemblea Addie J. Russell ha rilevato: “La riprogettazione del sito di Mercy è ancora un altro progetto prioritario che crea occupazione, nuovi spazi commerciali e alloggi essenziali, contribuendo alla costante ripresa di Watertown. In qualità di membro del Consiglio regionale per lo sviluppo economico, sono fiera di sostenere questo progetto e ringrazio l’Empire State Development per aver stretto questa collaborazione tra pubblico e privato con COR Development e con la Development Authority of the North Country. Desidero anche ringraziare il Governatore Cuomo per il suo ruolo guida nel rendere possibili progetti come questo, attraverso la sua scelta di creare e sostenere i Consigli regionali per lo sviluppo economico”.

Il Sindaco di Watertown, Jeffrey E. Graham, ha commentato: “Oggi è una fantastica giornata a Watertown, poiché iniziamo i lavori del progetto di ricostruzione Mercy, grazie alla cooperazione e alla collaborazione dello Stato di New York e di COR Development. Con questo progetto, questa struttura vuota da molto tempo non sarà più un peso e l’area del centro cittadino sarà trasformata, creando al tempo stesso occupazione per i nostri residenti. Esprimiamo il nostro plauso al Governatore Cuomo e al Consiglio regionale per aver attribuito priorità a questo progetto”.

Il Direttore esecutivo della DANC, James W. Wright, ha rimarcato: “IL progetto Mercy è un modello di partenariato tra pubblico e privato, che esemplifica l’impegno del Governatore Cuomo verso i progetti regionali orientati alla trasformazione. La riprogettazione di Mercy dimostra l’impegno del Governatore nei confronti delle comunità del Paese settentrionale, di Watertown e Fort Drum. La Development Authority of the North Country è fiera di collaborare con New York e COR per realizzare questo progetto a Watertown”.

Informazioni sui Consigli regionali per lo sviluppo economico

L’iniziativa del Consiglio regionale per lo sviluppo economico (REDC) rappresenta una componente chiave dell’approccio orientato alla trasformazione del Governatore Andrew M. Cuomo in merito agli investimenti statali e allo sviluppo economico. Nel 2011, il Governatore Cuomo ha istituito 10 consigli regionali con il compito di sviluppare piani strategici a lungo termine per la crescita economica delle rispettive regioni. I Consigli sono dei partenariati pubblici-privati, composti da esperti locali e soggetti interessati appartenenti a imprese, mondo accademico, enti locali e organizzazioni non governative. I Consigli regionali hanno ridefinito le modalità con cui New York investe in occupazione e crescita

economica, attuando un approccio basato sulle comunità, dal basso verso l'alto, nonché fissando un processo competitivo per ottenere le risorse statali. Dopo tre tornate del processo REDC, sono stati assegnati 2 miliardi di dollari per progetti finalizzati alla creazione di occupazione e allo sviluppo di comunità, in coerenza con i piani strategici di ciascuna regione, con la conseguente creazione o conservazione di oltre 100.000 posti di lavoro. Per maggiori informazioni sui Consigli regionali, è possibile visitare la pagina www.regionalcouncils.ny.gov.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418