

N. 86

DECRETO ESECUTIVO

SOSPENSIONE TEMPORANEA DELLE AZIONI E DEI PROCEDIMENTI DI LEGGE SUGLI IMMOBILI DURANTE L'EMERGENZA PER CALAMITA' DI STATO

PREMESSO, che il 26 ottobre 2012 ho emanato il Decreto Esecutivo N.47, contenente la dichiarazione di emergenza per calamità in tutte le 62 contee nello Stato di New York; e

PREMESSO, che il 30 ottobre 2012, il Presidente ha emesso una dichiarazione di emergenza per calamità grave nelle contee di Bronx, Kings, New York, Queens e Richmond; e

PREMESSO, che l'uragano Sandy ha causato gravi danni e distrutto centinaia di abitazioni nelle aree colpite, causando lo sfollamento di migliaia di residenti; e

PREMESSO, che in data 14 novembre 2012, la Federal Emergency Management Agency ("FEMA") ha approvato il programma di assistenza temporanea di rifugio per 30 giorni per i residenti interessati, offrendo loro alloggio in hotel locali attraverso dei contraenti associati della FEMA;

PREMESSO, che il 13 dicembre 2012, la FEMA ha approvato una proroga del programma per altri 28 giorni; e

PREMESSO, che la piena conformità ad alcuni requisiti di legge e regolamenti può ostacolare la capacità della FEMA di continuare a fornire tali servizi;

PERTANTO, io, ANDREW M. CUOMO, Governatore dello Stato di New York, in virtù dell'autorità conferitami dalla Sezione 29-a dell'articolo 2-B della Legge Esecutiva per sospendere temporaneamente specifiche disposizioni di statuti, leggi, ordinanze, decreti, norme e regolamentazioni locali o loro parti, di qualsiasi agenzia, durante un'emergenza statale per calamità, se il rispetto di tali disposizioni possa impedire, ostacolare o ritardare interventi necessari ad affrontare la calamità, con il presente atto sospendo, per il periodo decorrente dal 14 dicembre 2012 e fino a ulteriore comunicazione, le seguenti leggi:

Sezione 711 sulle Azioni Immobiliari e Legge sui Pricedimenti , Sezione 232-a sul Diritto Immobiliare, e suddivisioni 8 e 9 della sezione 4 della legge sull'abitazione in multiproprietà, che prevede di creare un rapporto proprietario-inquilino tra gli individui che hanno ricevuto alloggio nell'ambito del programma di assistenza temporanea di rifugio per più di 30 giorni e / o il FEMA, imprenditori aziendali del FEMA, e proprietari di hotel.

RESO ESECUTIVO dalla mia firma autografa e dal

Sigillo privato dello Stato nella città di

Albany, oggi addì diciassette dicembre

duemiladodici.

PER IL GOVERNATORE

Il Segretario del Governatore