



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 17 décembre 2013

LE GOUVERNEUR CUOMO APPROUVE LE PLAN POUR UN CENTRE DES CONGRÈS

L'Albany Capital Center créera 157 emplois permanents et 114 emplois dans le domaine de la construction

Les travaux commenceront en juin 2014

Le Gouverneur de l'État de New York M. Andrew M. Cuomo a approuvé aujourd'hui le plan de l'Albany Capital Center, un espace de 82 000 pieds carrés qui créera 157 emplois permanents et 114 emplois dans le domaine de la construction au cours des deux prochaines années. L'Albany Capital Center servira de lien essentiel entre le centre-ville d'Albany, le DeWitt Clinton Hotel, le Times Union Center et l'Empire State Plaza. Les travaux de construction sur le site de 1,3 acre devraient commencer en juin prochain.

« Ce plan pour un nouveau centre des congrès au centre-ville d'Albany est le rêve de la communauté de l'endroit depuis plus de dix ans, et je suis heureux d'annoncer que cela se réalisera enfin, a déclaré le Gouverneur Cuomo. Il a fallu des années pour en arriver à cette vision d'un nouveau centre des congrès, mais aujourd'hui, le projet va maintenant de l'avant grâce au soutien d'un gouvernement qui fonctionne et qui travaille avec le secteur privé. Ce projet, qui ne nécessite aucun argent de l'État, générera 160 millions de dollars en investissements et créera des centaines de nouveaux emplois, ce dont on a tant besoin pour revitaliser le centre-ville d'Albany. Un fois terminé, le nouveau Albany Capital Center transformera la région de la capitale en destination de choix pour les grands événements et congrès, attirant des visiteurs et faisant croître l'économie locale. »

Le budget d'État adopté continue d'offrir les fonds restants contre l'affectation d'origine de 75 millions de dollars de l'État qui n'ont pas encore été utilisés en soutien à l'aménagement du centre des congrès. Avec près de 63 millions de dollars restants, le Gouverneur a mis l'Autorité de l'Albany Convention Center et les intervenants du gouvernement local au défi d'en arriver à un plan qui incluait :

- Aucun argent supplémentaire affecté par l'État; ce sera la dernière occasion d'aménagement
- La proposition d'un plan de rechange rajusté à plus petite échelle et qui répondra aux mêmes objectifs prévus par la loi
- Les directions de la ville, du comté et de l'Autorité du centre des congrès doivent soutenir la

French

solution de rechange

- Un lien physique et un enchaînement des programmes entre le Centre des Congrès de l'Empire State Plaza, le Times Union Center et le centre des congrès de rechange en vue d'optimiser la synergie et d'assurer l'efficacité financière et administrative

De plus, le terrain acquis par l'Autorité pour le premier emplacement proposé devra être transféré au Bureau des Services généraux (OGS) et être disponible à l'aménagement comme il se doit par un Appel de soumissions géré par l'OGS et l'Empire State Development (ESD), avec pour objectifs d'augmenter l'assiette de l'impôt commercial locale, la création d'emplois et les débouchés.

L'Albany Capital Center, situé à l'angle des rues Eagle et Howard, accueillera le plus grand espace de réunion dans le nord de New York, ainsi qu'un parc de stationnement à trois étages avec 250 espaces. Le coût total du projet sera de 66,5 millions de dollars, sans qu'aucune subvention d'État supplémentaire ne soit requise. Le Capital Center devrait rapporter 2,1 millions de dollars en revenu stabilisé annuel et 900 000 \$ en avantages fiscaux annuels.

La proposition inclut des passerelles qui relieront le centre des congrès, le DeWitt Clinton, l'Empire State Plaza et le Times Union Center, la plus grande salle intérieure de la région. Ainsi, la proposition doublera presque l'espace de réunion offert par l'Albany Capital Center, et créera un espace de réunion trois fois plus grand que tout autre centre des congrès dans le nord de New York.

Le premier étage de l'Albany Capital Center sera doté d'une porte cochère donnant sur Eagle Street, d'un espace de préfonction de 6300 pieds carrés, d'une salle multifonction de 25 000 pieds carrés ainsi que d'espaces administratifs et d'entreposage. Le second étage sera doté d'une salle de préfonction de 9700 pieds carrés, de salles de réunion totalisant 9000 pieds carrés, d'une salle de bal secondaire et d'une cuisine de 3500 pieds carrés.

Le Sénateur Neil Breslin a déclaré : « Je félicite le Gouverneur Cuomo d'avoir approuvé l'Albany Capital Convention Center, une nouvelle installation qui apportera des congrès de niveau mondial et de nouveaux investissements et emplois ici dans la région de la capitale. Il s'agit d'un plan intelligent, bien monté, faisable pour la capitale de l'État de New York et économique pour les contribuables. L'annonce d'aujourd'hui est une excellente nouvelle pour Albany, qui tient ainsi sa promesse de révéler une nouvelle ère de croissance économique et d'investissement au centre-ville. »

Le membre de l'Assemblée John T. McDonald III a déclaré : « Il s'agit d'une époque de transformation excitante pour la ville d'Albany et la région de la capitale. À titre de membre de l'Autorité de l'Albany Convention Center (ACCA), je crois que cette proposition répondra aux besoins de la région de façon productive et qu'elle entraînera l'intérêt, le tourisme et des occasions dans les années à venir. Je félicite le Gouverneur Cuomo, le maire Jerry Jennings, le directeur du comté d'Albany Daniel McCoy, le président de l'ACCA Gavin Donohue et mes collègues du conseil de l'ACCA de leur dur travail et de leurs efforts. »

French

Le maire Gerald Jennings a déclaré : « C'est une excellente nouvelle pour la ville d'Albany. Durant de nombreuses années, nous avons parlé de bâtir un nouveau centre des congrès, et aujourd'hui, ce rêve s'apprête à se réaliser. Je félicite le Gouverneur Cuomo du leadership dont il a fait preuve en faisant en sorte que ce projet se fasse et en approuvant le plan. La nouvelle installation revitalisera le centre-ville et favorisera les nouvelles affaires, l'emploi et les investissements dans notre ville. »

Gavin Donohue, président de l'Autorité de l'Albany Convention Center, a déclaré : « Que le Gouverneur Cuomo ait approuvé le plan de construction de l'Albany Capital Center est une excellente nouvelle pour Albany et l'ensemble de la région de la capitale. Cette installation pourrait transformer le centre-ville d'Albany et faire de la ville un puissant aimant en vue d'accueillir de grands événements et congrès. Avec cette approbation, ce projet attendu depuis longtemps peut enfin commencer, et nous en remercions le Gouverneur Cuomo. »

###

Des informations supplémentaires sont disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418