STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 25 juillet 2014

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE LA REALISATION DU PREMIER PROJET DE RENOVATION DE LOGEMENTS DE NIAGARA FALLS PAR ISAIAH 61

Des portes ouvertes célèbrent la réussite du projet qui a permis d'offrir des formations professionnelles, de revitaliser un quartier et d'accroître les revenus fiscaux ; le premier d'au moins six logements a été rénové

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui la réalisation d'un projet de rénovation de logements par Isaiah 61 Project (I61), qui a permis de transformer un immeuble vacant d'un quartier de Niagara Falls en un magnifique logement. I61, un programme qui forme les membres de la communauté sans emploi et sous-employés aux métiers du bâtiment, a permis d'engager environ 75 étudiants pour reconstruire la structure en préparation à sa mise sur le marché du logement à la fin de ce mois et s'apprête à rénover plusieurs autres logements à Niagara Falls.

« En transformant cette pollution visuelle en un logement, une démolition coûteuse a été évitée, la propriété sera à nouveau ajoutée à la base d'imposition, et les participants ont pu apprendre les précieuses compétences qui peuvent être traduites en carrières », a déclaré le Gouverneur Cuomo. « Je félicite le programme I61 pour leur travail sur ce projet, le premier de ce que j'espère être un grand nombre dans la région de Niagara Falls. »

La rénovation a été réalisée au 2215 Whitney Avenue et les étudiants I61 qui ont travaillé sur le projet ont été supervisés et aidés par des instructeurs et des entrepreneurs agréés. La formation professionnelle intégrée est assurée par le Conseil des professeurs des services éducatifs coopératifs (BOCES) d'Orleans/Niagara, qui ont fait du bâtiment vacant une salle de classe. I61 est soutenu par une subvention des recettes de l'énergie de l'Ouest de l'Etat de New York de 154 500 $, qui est financée par l'Autorité de l'Energie de l'Etat de New York et qui a permis à I61 de tripler la taille de sa classe, de recruter deux nouveaux professeurs et d'acheter des outils à main, des outils électriques et du matériel de classe.

Des photographies avant et après du logement sont disponibles ici et ici, respectivement.

Jim Haid, Directeur Exécutif, Isaiah 61 Project, a déclaré : « I61 est fier de se tenir aux côtés de nos nombreux partenaires et de présenter ce logement entièrement rénové aux propriétaires potentiels qui

accèderont à la propriété pour la première fois. Plus de 60 résidents locaux, en prenant la décision d'améliorer leurs vies par le travail, ont rénové ce logement. Ils ont restauré le 2215 Whitney Avenue, et ce sera une source de fierté pour de nombreuses années à venir. »

Gil C. Quiniones, Président Directeur Général, NYPA, a déclaré : « I61 Project reflète la priorité de l'Etat de New York de soutenir le développement de main d'œuvre pour les résidents de la région de Niagara Falls. L'Autorité de l'Energie de l'Etat de New York est fière d'être partenaire de ces efforts essentiels au-travers de la subvention des recettes de l'énergie de l'Ouest de l'Etat de New York, en contribuant à bâtir un meilleur avenir pour les familles de travailleurs. »

I61 et Niagara Falls Community Development ont commencé à collaborer en 2012 afin d'offrir un programme de formation gratuit pour les résidents sans emploi et sous-employés de Niagara Falls, en partie par le fait que l'accès à la formation professionnelle et au placement dans l'emploi est une question cruciale à Niagara Falls et dans tout le reste de l'Etat de New York. Reconnaissant cela, le Conseil régional de développement économique de l'Ouest de l'Etat de New York a accordé 132 000 $ en 2013 pour aider le Département de développement communautaire de Niagara Falls (Niagara Falls Community Development Department) et I61 à rénover une caserne des pompiers vacante située à l'extrémité Nord de Highland Avenue à Niagara Falls. Cette structure particulière rénovée servira d'établissement de formation aux métiers d'I61 et de magasin de matériels d'occasion ReClaim Store à son ouverture cet automne. Au total, six maisons de la Ville ont été vendues à I61.

Seth Piccirillo, Directeur, Niagara Falls Community Development, a déclaré : « Une maison est à nouveau sur le rôle des impôts, le pâté de maisons a été amélioré et des étudiants ont reçu une formation professionnelle. La vente de la maison est le véritable changement des règles du jeu, offrant une justification nécessaire pour repenser toute notre approche envers les propriétés vacantes. »

Le Maire de Niagara Falls, Paul Dyster, a déclaré : « La Ville de Niagara Falls vend des maisons vacantes à I61 pour 500 $ chacune. A ce jour, six maisons ont fait l'objet d'un agrément pour une rénovation et d'autres encore suivront. Le résultat en sera davantage de maisons rénovées qui rejoindront à nouveau le rôle d'imposition, des quartiers revitalisés, des résidents qui auront reçu de précieuses compétences dans les métiers du bâtiment, et des accédants à la propriété très heureux. »

###

Des informations complémentaires sont disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

****
WE WORK FOR THE PEOPLE
PERFORMANCE * INTEGRITY * PRIDE

French