



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 18 mai 2012

LE GOUVERNEUR CUOMO, LE MAIRE BLOOMBERG ET LE PRESIDENT D'ARRONDISSEMENT MARKOWITZ ANNONCE UN INVESTISSEMENT 46 MILLIONS DE DOLLARS POUR LE NAVY YARD DE BROOKLYN AFIN DE CONSTRUIRE UN CENTRE DE FABRICATION ECOLOGIQUE QUI CREERA PRES DE 300 NOUVEAUX EMPLOIS

Le projet prioritaire du Conseil régional du développement économique de la ville de New York identifie deux locataires-clés spécialisés en hautes technologies pour de nouvelles installations de 222 000 pieds carrés : Crye Precision, fabricant de gilets de protection balistique et de vêtements pour l'armée américaine, et New Lab, un espace de co-conception et de production.

Le Gouverneur de l'Etat de New York M. Andrew M. Cuomo, le Maire Michael R. Bloomberg, le Président de l'arrondissement de Brooklyn Marty Markowitz et les élus de l'Etat et de la ville ont aujourd'hui annoncé que la Brooklyn Navy Yard Development Corporation investirait 46 millions de dollars pour la construction d'un centre de production écologique dans le Navy Yard. Le projet prioritaire du Conseil régional en développement économique de la ville de New York consiste en la réadaptation de trois anciens ateliers d'usinage de la Marine datant de la Deuxième Guerre mondiale en complexe industriel à la fine pointe de la technologie, créant près de 300 nouveaux emplois permanents et environ 400 emplois dans le milieu de la construction.

« Ce projet est un exemple de la façon dont l'initiative des conseils régionaux aide l'Etat à investir dans une économie productive, viable et novatrice pour remettre les New-Yorkais aux travaux maintenant et pour les années à venir, a déclaré le Gouverneur Cuomo. Il s'agit d'un investissement écologique qui créera environ 300 nouveaux emplois tout en offrant un espace à une excellente entreprise pour la production des outils qui gardent les membres héroïques de nos forces armées en sûreté. »

« Le Navy Yard de Brooklyn a connu un grand succès économique dans le passé, et l'investissement dans la production écologique constitue encore d'excellentes nouvelles pour le Navy Yard autant que pour l'économie de New York, a déclaré le Maire Michael R. Bloomberg. Le Navy Yard accueille aujourd'hui le genre d'innovations qui permettra de créer des emplois dans le futur et de garder notre ville compétitive à long terme. »

« Le Centre de production écologique du Navy Yard de Brooklyn - avec ses locataires principaux Crye Precision et Macro Sea - montrera maintenant au monde comment intégrer des méthodes de fabrication écologique et des pratiques viables dans des installations à la fine pointe de la technologie qui créeront des centaines d'emplois permanents et d'emplois dans le milieu de la construction, a déclaré le Président de l'arrondissement de Brooklyn Marty Markowitz. Bravo au Gouverneur Cuomo, au Maire Bloomberg, au porte-parole Quinn, à nos délégations de l'Assemblée législative et du Conseil de Brooklyn, au président de la Navy Yard Development Corporation Andrew Kimball et à tous leurs partenaires, qui transforment le 'bleu marine' en 'vert marine'. Il n'y a pas de meilleur exemple que l'économie dynamique, diversifiée et écologique du Navy Yard de Brooklyn, et je suis fier de soutenir le projet de centre de production vert. »

« Le Navy Yard est la preuve de la résistance et de la créativité de la ville de New York, a déclaré la porte-parole du Conseil de la ville de New York, Christine C. Quinn. « Par des efforts de développement avisés, ce qui était jadis une usine navale prospère est à présent un parc industriel urbain modèle qui accueille certaines des entreprises les plus avant-gardistes de la ville, et qui accueillera bientôt un centre de production vert. Nous sommes fiers au Conseil de nous être associés au Gouverneur, à l'administration Bloomberg, au Président d'arrondissement Markowitz et au Navy Yard de Brooklyn pour nous assurer que ce dernier continue de se développer et de créer des emplois pour les New-Yorkais. »

Le Navy Yard de Brooklyn est un parc industriel de 300 acres sur le bord de l'eau à Brooklyn accueillant plus de 275 entreprises et employant 6000 travailleurs, comparativement à 230 entreprises et à 3600 travailleurs en 2001. Plus de 200 millions de dollars en investissements dans l'infrastructure par la Ville, l'Etat et le gouvernement fédéral ont levé plus de 500 millions de dollars en investissements privés pour des bâtiments neufs et rénovés et des centaines de millions de dollars en machinerie et en équipement.

Le développement du Centre de production écologique continuera son expansion en cours au Navy Yard de Brooklyn - sa plus forte croissance depuis la Deuxième Guerre mondiale, ajoutant plus de 1,8 million de pieds carrés de nouvel espace et plus de 2500 nouveaux emplois au cours des deux prochaines années. Accueillant plus de 30 fabricants, le développement des installations écologiques est depuis longtemps une priorité du Yard. Cet important investissement transformera les bâtiments 28, 123 et 128, anciens ateliers d'usinage de la Marine, en un Centre de production écologique de 220 000 pieds carrés à plusieurs locataires, homologué Argent par LEED. Les travaux de construction majeurs commenceront cet été et dureront environ 18 mois.

Le président et premier dirigeant de BNYDC, Andrew H. Kimball, a déclaré : « Le Navy Yard est devenu un centre de production croissant en hautes technologies et en technologies propres. Nous sommes heureux de lancer ce projet avec le soutien de nos partenaires à tous les paliers du gouvernement et d'avoir deux fantastiques locataires-clés à coup sûr. »

Le Lieutenant-Gouverneur Robert J. Duffy a déclaré : « Le Centre de production écologique est un exemple frappant de la façon dont l'initiative des Conseils régionaux du Gouverneur Cuomo aide à forger des partenariats novateurs entre les secteurs publics et privés dont nous avons besoin pour créer des emplois et développer notre économie. En investissant dans l'expansion de notre industrie de des hautes technologies, nous construisons littéralement les outils d'une économie durable qui prospérera longtemps. »

Le Chancelier de la l'Université de la ville de New York (CUNY) et coprésident du Conseil régional de la ville de New York, Matthew Golstein, a déclaré : « Au nom du Conseil régional du développement économique de la ville de New York, je félicite le Navy Yard de Brooklyn, qui va de l'avant avec le développement d'un nouveau Centre de production écologique et qui s'assure Crye Precision comme locataire-clé. Ce nouveau centre sera une pièce essentielle de l'infrastructure du 21e siècle nécessaire au soutien de la fabrication de pointe écologique dans la ville de New York. »

Crye Precision – concepteur et fabricant de pointe en vêtements et gilets de protection balistiques pour l'armée américaine et les autorités policières fédérales et d'Etat - qui a reçu 1 million de dollars par le biais du processus de Demande de financement consolidé de l'Etat de New York (CFA), a accepté de devenir l'un des deux locataires-clés du nouveau Centre de fabrication écologique. Crye exploite à l'heure actuelle quatre espaces séparés du Navy Yard et compte 110 employés. L'entreprise louera désormais 80 000 pieds carrés, consolidant de nombreux sites en un seul emplacement central. Crye a décidé d'agrandir au Navy Yard après avoir considéré de nombreuses options de consolidation et d'expansion, incluant au New Jersey.

L'expansion de l'entreprise dans le Centre de production écologique permettra la création de 100 nouveaux emplois au cours des cinq prochaines années. Crye a aussi plusieurs gammes de produits commerciaux en développement, dont l'une qui n'utilisent que des matériaux recyclés convertis en tissus.

Le directeur administratif de Crye Precision, Caleb Crye, a déclaré : « Le Navy Yard était ce dont notre entreprise avait besoin pour croître, et nous nous réjouissons d'y rester dans le futur. Nous avons commencé il y a dix ans avec 4500 pieds carrés, et aujourd'hui nous en sommes à plus de 45 000 pieds carrés avec plus de 100 employés. Lorsque les nouvelles installations seront terminées, notre exploitation gagnera en efficacité, et nous aurons l'espace et la croissance pour créer au moins 100 emplois. »

Un second locataire-clé, Macro Sea, louera plus de 50 000 pieds carrés pour New Lab, des installations de pointe qui feront la promotion des innovations en matière de conception et de fabrication en utilisant les derniers processus écologiques et la plus récente machinerie. Par les locations traditionnelles et les espaces de travail conjoints, New Lab encouragera la collaboration entre conception et production en accueillant un mélange dynamique d'ingénieurs, de fabricants numériques, d'architectes, d'installations de recherche académique et autres dans une ruche de design durable et

d'innovation. Travaillant à l'avant-garde des progrès technologiques verts, New Lab a été approché par les universités et entreprises suivantes :

- The Cooper Union, Institute for Sustainable Design Innovation Laboratory;
- Rensselaer Polytechnic Institute's School of Architecture and Center for Architecture Science & Ecology (CASE)
- Columbia University, Laboratory of Applied Building Science (L-ABS) et Graduate School of Architecture Planning and Preservation;
- Terreform ONE, un groupe de design à but non lucratif de Brooklyn et un laboratoire unique pour scientifiques, artistes, architectes, étudiants et individus de tout horizon visant à explorer et à faire progresser le cadre de travail au sens large du design écologique; et
- Within Lab, un cabinet-conseil basé à Londres, surtout connu pour créer des outils repoussant constamment les limites du possible dans le monde de la fabrication de couches additives.

Le directeur de la gestion, Macro Sea, David Belt, a déclaré : « New Lab rassemblera des étudiants des cycles supérieurs, des concepteurs et des fabricants de hautes technologies dans un même espace qui encouragera l'innovation et la collaboration. La communauté des fabricants de Navy Yard représente le futur de l'industrie urbaine, et New Lab sèmera les graines de la prochaine génération d'entreprises de pointe du Yard. »

Le projet de construction de 46 millions de dollars satisfait aux normes Argent de LEED et sera financé par des subventions en capitaux de l'Etat de New York (6 millions de dollars de l'Empire State Development), du Conseil de la ville de New York (7,5 millions de dollars), du président de l'arrondissement de Brooklyn (2,5 millions de dollars) et de l'Administration en développement économique des États-Unis (2,5 millions de dollars). De plus, Crye a reçu 1 million de dollars en crédits d'impôt Excelsior de l'Empire State Development par le biais du processus de Demande de financement consolidé de l'Etat de New York. La BNDYC a financé la différence du montant des travaux de construction via le programme fédéral EB-5. Crye investira environ 9 millions de dollars dans l'équipement et Macro Sea environ 10 millions de dollars.

Le président, premier dirigeant et commissaire d'Empire State Development, Kenneth Adams, a déclaré : « Cet important investissement dans la fabrication écologique montre que les efforts du Gouverneur Cuomo pour construire une nouvelle économie à New York commencent à rapporter grâce à la création d'emplois immédiate et à long terme. Le Navy Yard de Brooklyn devrait être félicité, car il fournit une solide fondation permettant aux entreprises de croître et de créer des emplois qui soient aussi bons pour l'environnement que pour l'économie. »

Le Chef de la minorité du Sénat, John L. Sampson, a déclaré : « Ces types de projets sont bons pour l'environnement autant que pour le portefeuille. Si nous voulons vraiment transformer et renforcer cette économie, nous devons trouver des solutions novatrices. Le futur des Etats-Unis et de ses entreprises dépend de l'économie verte, et ici à Brooklyn, nous agissons. Je félicite le Gouverneur et son

Conseil régional de développement économique, non seulement pour assurer un futur plus sain et plus écologique pour l'Etat, mais également pour nous rendre plus concurrentiels. »

Le Sénateur Daniel Squadron a déclaré : « Le Navy Yard de Brooklyn continue de prouver que même dans des temps difficiles, le succès est possible. Le Centre de fabrication vert offrira à Brooklyn encore plus d'emplois et fera un usage viable et créatif de cet espace historique, cela tout en aidant notre communauté à croître et à se revitaliser. Merci au Gouverneur Cuomo, au Lieutenant-Gouverneur Duffy, au Président d'arrondissement Markowitz, à l'EDC et au BNYDC, qui travaillent à faire de ceci une réalité, et à Crye Precision et à New Lab qui apportent leur talent à Brooklyn. »

Le Sénateur Velmanette Montgomery a déclaré : « Le futur sera construit sur les bases des emplois verts, et plus tôt nous investissons dans cette industrie émergente, le plus stable sera notre reprise économique à long terme. La technologie verte est le bon choix pour l'environnement et l'économie. Je félicite le Gouverneur Cuomo de ses efforts pour que New York soit à l'avant-garde de la nouvelle économie, et il me tarde de travailler avec lui dans le futur pour créer d'autres bons emplois verts dans notre communauté et notre Etat. »

Le membre de l'Assemblée Joe Lentol a déclaré : « Nous sommes heureux de dérouler le tapis vert pour une nouvelle production ici à Brooklyn. Bienvenue à Brooklyn, Crye Precision. Vous faites sans aucun doute partie de la nouvelle révolution de la production de New York, propre et verte. Le Navy Yard continue de faire la fierté de Brooklyn en démontrant sa flexibilité pour accueillir une production à grande échelle et un entrepreneuriat créatif en même temps. »

Le membre du Conseil de la ville de New York, Stephen Levin, a déclaré : « Le Navy Yard de Brooklyn ne cesse de m'impressionner. Aujourd'hui, nous célébrons le soutien du Centre de fabrication écologique pour la réutilisation de 215 000 pieds carrés d'espace et la création de centaines d'emplois. La BNYDC crée une incroyable résurgence d'activité et de croissance ici, et nous devons toute notre gratitude à Andrew Kimball qui gouverne le navire. Je suis très fier de représenter le Navy Yard de Brooklyn au Conseil de la ville et je sais qu'il y aura d'autres grandes histoires à raconter dans les années à venir. »

Le membre du Conseil de la ville de New York, Letitia James, a déclaré : « La collaboration entre la ville, l'Etat et le secteur privé a encore une fois donné un regain au Navy Yard de Brooklyn grâce au Centre de production écologique, créant 300 nouveaux emplois permanents et environ 400 emplois dans le milieu de la construction. De plus, ces installations écologiques de 46 millions de dollars représentent un investissement pour l'environnement. Je souhaite remercier le Gouverneur Andrew M. Cuomo, le Maire Michael M. Bloomberg, le Président de l'arrondissement de Brooklyn Marty Markowitz, la porte-parole du Conseil de la ville Christine Quinn et le Président de la Brooklyn Navy Yard Development Corporation Andrew H. Kimball, qui ont trouvé le financement de ce projet. »

La Brooklyn Navy Yard Development Corporation est une société à but non lucratif qui gère les activités du Navy Yard de Brooklyn pour la ville de New York. C'est elle qui s'occupe de la location d'espace, de la promotion du développement économique local et du nouveau développement des secteurs sous-

utilisés et de la modernisation de l'infrastructure du Yard. Avant sa réouverture en tant que parc industriel, le Navy Yard de Brooklyn a été l'une des installations militaires prééminentes des Etats-Unis durant plus de 150 ans. Le riche passé, le présent fertile et le futur prometteur du Yard sont représentés dans une exposition récemment ouverte, au centre des visiteurs et de l'emploi : Centre du Navy Yard de Brooklyn, bâtiment 92.

###

Des informations supplémentaires sont disponibles au www.governor.ny.gov
Etat de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418