STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 5 mai 2014

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE LE DÉBUT DU PROJET DE RÉAMÉNAGEMENT DE L'HÔPITAL MERCY

La collaboration entre les secteurs public et privé créera 400 nouveaux emplois et 650 emplois dans le milieu de la construction

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui qu'avec le début des travaux de démolition, le projet de réaménagement de l'hôpital Mercy à Watertown est maintenant officiellement en cours. Le projet de 65 millions de dollars pourrait créer environ 400 nouveaux emplois et plus de 650 emplois dans le milieu de la construction, en plus de répondre aux besoins urgents en matière de logement pour le personnel de Fort Drum.

« Le réaménagement de l'hôpital Mercy créera des emplois, permettra de mettre l'infrastructure à jour et créera des logements pour les résidents de Fort Drum, a déclaré le Gouverneur Cuomo. C'est dans ce but que les Conseils régionaux de développement économique ont été conçus – investir dans des projets qui aident les économies locales à se développer, incluant le nord de l'État de New York, et remettre les New-Yorkais au travail. »

Le lieutenant-gouverneur Duffy a déclaré : « Je félicite toutes les personnes impliquées dans le projet de réaménagement de l'hôpital Mercy, les travaux de construction qui sont prévus transformeront véritablement Watertown. Le projet proposé stimulera le développement économique, créera des emplois et représentera un investissement dans le futur de la ville, et ce sont là les pierres angulaires de la vision qu'a le Gouverneur Cuomo pour les Conseils régionaux de développement économique. Avec les travaux de démolition que ne font que commencer, on voit déjà que l'avenir augure bien pour Watertown et la population du North Country. »

La première étape du projet, une priorité pour le Conseil régional de développement économique du North Country, inclut la démolition de 377 000 pieds carrés de l'ancien hôpital et maison de soins infirmiers vacants au centre-ville de Watertown depuis 2013. La deuxième étape du projet permettra le réaménagement du site avec quatre nouveaux bâtiments d'utilisation mixte, dont 168 logements et 42

000 pieds carrés d'espace commercial et de vente au détail. La première étape du projet devrait être terminée en 2015, et comprend les travaux de démolition et les travaux de construction initiaux des bâtiments, alors que les étapes suivantes seront menées à terme de trois à cinq ans.

Le président de COR Development, promoteur du projet Mercy, Steve Aiello, a déclaré : « Je souhaite remercier le Gouverneur Cuomo et le lieutenant-gouverneur Duffy ainsi que tous nos chefs de file locaux et d'État de leur engagement envers le réaménagement du North Country et du nord de New York. Le projet symbolise un partenariat efficace entre le secteur public et privé qui transformera Watertown tout en créant des centaines d'emplois et en répondant à l'urgent besoin d'emplois dans la région. »

Le projet de réaménagement a reçu 2 millions de dollars de l'Empire State Development (ESD) lors du deuxième tour du processus du Conseil régional. Le financement a été réattribué au Development Authority of the North Country (DANC), qui gérera la subvention basée sur la performance. De plus, le projet a également reçu 2,2 millions de dollars de l'ESD lors du 3e tour en soutien à l'étape 2 du réaménagement en plus de créer des centaines d'emplois.

Le président, premier dirigeant et commissaire de l'Empire State Development, Kenneth Adams a déclaré : « L'ESD félicite COR Development de sa vision et de son partenariat, et félicite la communauté de cette importante étape. Le réaménagement de l'ancienne installation Mercy a été identifié comme projet prioritaire dans le North Country et, avec le soutien du Conseil et de l'État, cela transformera le centre-ville de Watertown et créera des centaines de nouveaux emplois dans la région, en plus d'offrir de nouvelles possibilités de logement pour le personnel de Fort Drum et leurs familles. »

Le président de l'Université Clarkson et coprésident du Conseil régional du développement économique du North Country Tony Collins a déclaré : « Le projet de réaménagement du Centre de santé Mercy souligne l'importance d'une planification communautaire basée sur l'évaluation et la priorisation des besoins locaux et des idées du public. En ajoutant de nouveaux logements communautaires de qualité dans la région dans un aménagement à utilisation mixte, ce projet transformera le centre de Watertown sur de nombreux fronts et stimulera la croissance des affaires. Dans le cadre de l'approche régionale du Gouverneur Cuomo à l'égard des investissements stratégiques de l'État, le North Country est en tête de la renaissance économique des petites villes et des communautés rurales de l'État de New York. »

Le président de la Chambre de commerce du North Country et coprésident du Conseil régional de développement économique du North Country Garry Douglas a déclaré : « Le Conseil régional est fier d'avoir soutenu ce projet, important pour plusieurs raisons. Cela représente le réaménagement d'un important site de Watertown. Cela ajoute à et mise sur plusieurs autres projets de réaménagement en cours au centre-ville de la ville. Et cela répond de plus au besoin en matière de logement en soutien à Fort Drum et à la communauté en général. C'est encore un excellent exemple de progrès par un soutien mutuel et le partenariat dans le North Country, et aussi de la réponse positive du Gouverneur Cuomo aux besoins et aux priorités de notre région. »

La sénatrice Patty Richie a déclaré : « Le réaménagement de l'hôpital Mercy est une pièce essentielle du

puzzle pour ce qui est de revitaliser le centre-ville de Watertown. Non seulement ce projet transformateur améliorera le centre-ville, cela créera également des centaines d'emplois dont on a grand besoin dans notre région. Je me réjouis de soutenir ce projet de développement économique régional en cours, lequel sera une nouvelle preuve de l'attention renouvelée que porte l'État sur la revitalisation, non seulement sur la plus grande ville de la région, mais dans l'ensemble du North Country. »

La membre de l'Assemblée Addie J. Russell a déclaré : « Le réaménagement du site Mercy est encore un projet prioritaire qui crée des emplois, de nouveaux espaces de vente au détail et des logements importants, ce qui favorise la revitalisation continue de Watertown. À titre de membre du Conseil régional du développement économique, je suis fier de soutenir ce projet, et je remercie l'Empire State Development d'avoir mis sur pied un partenariat public et privé avec COR Development et la Development Authority of the North Country. Je souhaite également remercier le Gouverneur Cuomo de son leadership, lui qui rendu ces projets possibles par la création et le soutien des Conseils régionaux de développement économique. »

Le maire de Watertown Jeffrey E. Graham a déclaré : « Aujourd'hui est une bonne journée pour Watertown alors que nous amorçons les travaux dans le cadre du projet de réaménagement Mercy grâce à la collaboration et la coopération avec l'État de New York et COR Development. Le projet allégera le fardeau qui pèse sur cette installation vacante depuis longtemps, et transformera le centre-ville tout en créant des emplois pour nos résidents. Nous félicitons le Gouverneur Cuomo et le Conseil régional d'avoir fait de ce projet une priorité. »

Le directeur administratif du DANC, James W. Wright, a déclaré : « Le projet Mercy est un modèle de partenariat public et privé, ce qui montre l'engagement du Gouverneur Cuomo envers les projets régionaux transformateurs. Le réaménagement de Mercy montre l'engagement du Gouverneur envers le North Country et les communautés de Watertown et de Fort Drum. La Development Authority of the North Country est fière de s'associer à New York et à COR pour faire de ce projet une réalité à Watertown. »

Conseils régionaux de développement économique

L'initiative des Conseils régionaux de développement économique (REDC) est une composante clé de l'approche transformatrice du Gouverneur Cuomo en matière d'investissement de l'État et de développement économique. En 2011, le Gouverneur Cuomo a créé 10 Conseils régionaux de développement économique, afin de développer des plans stratégiques à long terme pour la croissance économique de chaque région. Les Conseils sont des partenariats entre les secteurs public et privé composés d'experts locaux et de parties prenantes issues des affaires, de l'éducation, des administrations locales et des organisations non gouvernementales. Les Conseils régionaux ont redéfini la façon dont l'État de New York investit dans les emplois et la croissance économique en mettant en place une approche communautaire du bas vers le haut et un processus compétitif pour les ressources de l'État. Après trois tours de la procédure REDC, plus de 2 milliards de dollars ont été accordés à des

projets de création d'emplois et de développement économique cohérents avec les plans stratégiques de chaque région, avec pour conséquence la création ou le maintien de plus de 100 000 emplois à l'échelle de l'État. Pour plus de renseignements sur les Conseils régionaux, visitez le www.regionalcouncils.ny.gov

###

Des informations complémentaires sont disponibles à www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418