



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate: 2 avril 2014

**LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE 6,2 MILLIONS DE DOLLARS POUR DES PROJETS VISANT A
STIMULER LES OPPORTUNITES ECONOMIQUES DANS L'ETAT DE NEW YORK**

Les investissements de l'Etat attireront par effet de levier plus de 51 millions de dollars pour des projets qui permettront de conserver plus de 1 500 emplois dans la région de Finger Lakes, la Moitié Sud, la Vallée de la Mohawk, Mid-Hudson et Long Island

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui l'approbation de 6,2 millions de dollars pour soutenir sept projets de développement économique dans les régions de Finger Lakes, la Moitié Sud, la Vallée de la Mohawk, Mid-Hudson et Long Island. Ces projets permettront de conserver près de 1 600 emplois. Ce financement, qui a été approuvé par le Conseil d'administration d'Empire State Development (ESD), permettra d'attirer par effet de levier plus de 51 millions de dollars d'investissements supplémentaires publics et privés pour soutenir la croissance des entreprises et jeter les bases de la croissance économique future et de la création d'emplois, dans les industries du médical, de la fabrication, du bâtiment, de l'énergie et de l'éducation.

« Les investissements ciblés de l'Etat créent des emplois et soutiennent des projets de développement économique majeurs dans les communautés de l'ensemble de l'Etat », a déclaré le Gouverneur Cuomo. « En soutenant ces sept projets, nous créons de nouvelles opportunités pour les New Yorkais avec des fonds essentiels pour de nouveaux emplois, de nouvelles installations et de nouveaux outils qui amélioreront leurs activités. Avec plus de 440 000 nouveaux emplois du secteur privé créés depuis 2010, les progrès économiques de l'Etat de New York avancent dans la bonne direction, soutenus par les taux d'imposition des entreprises et de la classe moyenne les plus bas depuis une génération, et une stratégie d'investissements de l'Etat qui fonctionne. »

« Ce financement aidera les entreprises et les communautés à poursuivre leur développement dans l'Etat de New York, et cela signifie plus d'emplois pour les New Yorkais », a déclaré le Président Directeur Général & Commissaire d'Empire State Development, Kenneth Adams. « Notre objectif est d'aider les entreprises à trouver de nouvelles manières d'investir et de se développer, avec pour

French

conséquence une économie plus forte à l'échelle de l'Etat. »

Le Conseil d'ESD a approuvé les subventions suivantes dans le cadre des Conseils régionaux de développement économique :

Parc technologique Tryon et Incubateur d'entreprises (Vallée de la Mohawk – Comté de Fulton) – 2 000 000 \$

Le Comté de Fulton utilisera une subvention de près de 2 millions de dollars pour une partie du coût de planification, de conception, d'ingénierie et de construction de divers services publics, notamment les routes, les services des eaux et d'égouts, pour transformer l'ancien établissement pénitentiaire pour mineurs du Parc Tryon (l'Établissement) de la Ville de Perth en parc d'activités appelé Parc technologique Tryon et Incubateur d'entreprises (le Parc). L'Établissement est l'un des onze établissements correctionnels et de détention pour mineurs de l'Etat de New York fermé en 2011 dans le cadre du plan du Gouverneur Cuomo pour consolider les services publics de l'Etat et accroître l'efficacité du système pénitentiaire pour mineurs. Il a été déterminé que le transfert de l'Établissement Tryon à l'agence FCIDA et le plan de redéveloppement du parc d'activités de 3 millions de dollars devraient produire les bénéfices économiques les plus importants au niveau local, en créant des emplois et en étendant la base d'imposition. L'Établissement a été officiellement transféré de l'Etat de New York à l'Agence de développement industriel du Comté de Fulton (FCIDA) le 16 janvier 2014.

Les prévisions de création d'emplois pour ce projet dépassent largement le nombre d'emplois qui ont été perdus lorsque l'Établissement a fermé. Le site comprend environ 327 acres de terres exploitables qui, au vu des estimations prudentes de développement basées sur deux autres parcs industriels du Comté de Fulton, offre environ 2,6 millions de pieds carrés de terrain constructible qui pourrait être bâti sur la propriété. En comparaison, les projets du Parc industriel de la Ville de Johnstown et du Parc industriel Crossroads de la Ville de Gloversville ont créé 5,6 emplois par acre de terrain viabilisé. Si des chiffres sur la création d'emplois étaient enregistrés dans le nouveau Parc, le projet pourrait générer environ 1 800 nouveaux emplois pour la région.

Consortium des technologies de piles et de stockage d'énergie de New York (Région de Finger Lakes – Comté de Monroe) – 1 000 000 \$

Le Consortium des technologies de piles et de stockage d'énergie de New York (New York Battery and Energy Storage Technology Consortium) (NY-BEST) utilisera une subvention de près de 1 million de dollars pour une partie du coût d'achat et d'installation d'équipements à la pointe pour créer un établissement pour la fabrication, les tests, la recherche et l'évaluation de piles et d'autres appareils de stockage d'énergie, tels que les condensateurs, les piles à combustible, les technologies à air comprimé, et le stockage de l'énergie thermique.

NY-BEST et ses sociétés membres cherchent activement à nouer des partenariats avec des startups de l'industrie pour évaluer les technologies, et, le cas échéant, commercialiser les produits. NY-BEST rassemble des partenaires de l'industrie, des universités et du gouvernement avec une expertise dans les technologies, le développement, les tests et la fabrication de piles et d'appareils de stockage

d'énergie. Les organisations membres sont représentées par d'importants dirigeants de l'industrie, responsables du gouvernement, et chercheurs au conseil de NY-BEST.

Le projet consiste à concevoir, rénover, acheter et installer des équipements pour la fabrication, les tests, et l'évaluation de piles et d'appareils de stockage d'énergie, afin de créer le premier centre de commercialisation de piles et d'appareils de stockage d'énergie de l'Etat de New York. Le projet est aligné directement avec le plan stratégique régional de développement économique du Conseil de Finger Lakes, qui comprend le soutien à un pôle des technologies de piles et du stockage d'énergie dans le Parc d'activités Eastman.

Dans le cadre de la procédure des Conseils régionaux, NY-BEST a obtenu 3,5 millions de dollars, composés d'une subvention d'1 million de dollars d'ESD et de 2,5 millions de dollars d'incitatifs à l'efficacité énergétique de la NYSERDA. L'aide d'ESD a permis de combler un déficit de financement et fait avancer le projet, qui n'aurait pas pu voir le jour sans l'aide de l'Etat.

Université Mount Saint Mary (Région Mid-Hudson – Comté d'Orange) – 1 000 000 \$

L'Université Mount Saint Mary (MSMC), une institution d'enseignement supérieur avec huit divisions académiques dont les programmes universitaires de premier et de deuxième cycles, utilisera une subvention de près de 1 million de dollars pour une partie du coût de construction du Centre dominicain, un bâtiment historique du campus, qui sera rénové comme nouvelle résidence et nouvelle bibliothèque.

Située à Newburgh, l'Université MSMC recherchait un financement pour transformer le Centre dominicain, un bâtiment historique de 100 000 pieds carrés dans la Ville de Newburgh, en nouvelle bibliothèque/nouveau centre d'apprentissage et nouvelle résidence pour accueillir 156 étudiants. L'établissement polyvalent n'offrira pas seulement des options de logement attrayantes pour attirer de nouveaux étudiants, mais offrira à Newburgh un endroit pour rassembler la communauté lors d'événements culturels et académiques.

La subvention d'1 million de dollars d'ESD comblera un déficit de financement de MSMC pour assurer que le projet avance et permet de conserver 332 emplois tout en créant 12 nouveaux emplois – dont sept ont déjà été créés.

Satur Farms, LLC (Région de Long Island – Comté de Suffolk) – 120 000 \$

Satur Farms, LLC – une société agricole qui cultive, transforme et emballe des salades vertes et des légumes de spécialité – utilisera une subvention de près de 120 000 \$ pour une partie du coût de l'achat de machines et d'équipements pour développer ses installations de transformation et d'emballage de légumes dans le Comté de Suffolk, Long Island.

Satur opère à North Fork, Long Island, depuis plus de 16 ans et est un chef de file actuel du marché des trois Etats pour les salades vertes cultivées localement. Sa ferme a été achetée à l'origine en 1997 pour cultiver les légumes et les plantes utilisés dans le restaurant local du propriétaire et s'est depuis

French

développée pour inclure des clients majeurs comme Whole Foods, Fresh Direct et A/P-Food Emporium, des restaurants tels que Fresh & Co. et Pret a Manger, ainsi que des grossistes comme Baldor, Food Authority, R.L.B. et Uncle Vinnie.

Afin de développer ses activités d'entrepôt et de minimiser les coûts, Satur a pensé déménager son entrepôt dans un établissement existant en Floride ou de développer ses activités à Long Island. La société a recherché et obtenu une aide lors du deuxième tour des conseils régionaux de développement économique et son projet a été considéré comme prioritaire par le Conseil régional de développement économique de Long Island, en raison de son alignement avec le plan stratégique du Conseil. Dans le cadre de la procédure des conseils régionaux de développement économique, et pour encourager la société à avancer avec son projet dans l'Etat de New York, ESD a offert à Satur Farms une subvention de près de 120 000 \$. Ce projet de développement permettra de conserver 21 emplois et de créer 10 nouveaux emplois, tout en doublant les locaux réfrigérés de la société et en augmentant l'espace total des opérations de Satur qui passe à 40 000 pieds carrés.

Le Conseil d'ESD a approuvé les subventions suivantes :

Downtown Patchogue Redevelopers (Long Island – Comté de Suffolk) – 1 000 000 \$

Downtown Patchogue Redevelopers LLC, qui a été créé en 2007 pour développer ce projet, utilisera une subvention de près de 1 million de dollars pour une partie des dépenses liées à la construction d'un projet à usage mixte, axé sur les transports en commun, comportant des commerces, des espaces de bureaux et des logements à louer.

En coopération avec le Village de Patchogue, DPR a assemblé un site de 3,28 acres avec l'achat de diverses propriétés entourant un parking municipal situé au centre du Quartier des affaires du village, pour construire un complexe à usage mixte, axé sur les transports en commun. Le projet comprend également le déménagement d'une bibliothèque vieille de plus de 100 ans du site du projet sur un site séparé, adjacent, détenu par le village. Le projet est cohérent avec le plan stratégique du Conseil régional de développement économique de Long Island, car il est situé dans le quartier de redéveloppement du centre ville, qui a été établi par Patchogue pour la croissance et la revitalisation du quartier des affaires du centre ville. Le site tout entier permettra de créer 291 nouveaux logements, 45 685 pieds carrés de commerces, et 17 000 pieds carrés d'espaces de bureaux, avec 6 zones différentes de services communautaires.

Le village encourage l'utilisation des commerces et des services au cœur du centre ville, les logements résidentiels à une distance de marche du centre ville, et l'amélioration de la base économique en créant des emplois, en développant la base d'imposition, et en encourageant le quartier des affaires à devenir un endroit plus attractif et plus intéressant, où vivre, marcher, manger, faire des achats et des affaires.

Crystal Run Healthcare LLP (Région Mid-Hudson – Comté d'Orange) – 1 000 000 \$

Crystal Run Healthcare LLP (CRH), un groupement privé de médecins spécialistes, offrant des soins primaires et des services médicaux de sous-spécialité dans la région de la Vallée de Mid-Hudson,

French

utilisera une subvention de près de 1 million de dollars pour une partie du coût d'acquisition de terrains, de machines et d'équipements. Situé dans la Ville de Wallkill, Crystal Run Healthcare comprend plus de 250 médecins couvrant plus de 40 spécialités et offre des soins coordonnés et intégrés aux patients de conditions médicales courantes ainsi que des stratégies de prévention et de bien-être.

La croissance continue et cohérente de CRH a engendré le besoin de développer son espace de back office pour centraliser ses activités et ses opérations administratives, et la société a pensé déménager ses opérations de back office de la Vallée de l'Hudson en Caroline du Nord. Afin de convaincre à réaliser le projet de près de 14 millions de dollars dans l'Etat de New York, ESD a offert à CRH une subvention d'1 million de dollars, pour les coûts de construction, ainsi que 3,2 millions de dollars de crédit d'impôt dans le cadre du programme des emplois Excelsior pour soutenir la création de 200 nouveaux emplois. Le projet permettra de conserver 1 189 emplois.

AMT, Inc. – (Région de la Vallée de la Mohawk – Comté de Schoharie) – 100 000 \$

AMT Inc., un fabricant de moulages de précision en alliage de métaux, métaux de qualité et métaux non-ferreux, utilisera une subvention de près de 100 000 \$ pour une partie du coût d'achat de machines et d'équipements. AM, qui opère un établissement de plus de 21 500 pieds carrés à Sharon Springs, Comté de Schoharie, occupe une niche dans l'industrie des moulages de précision, en raison de sa production de pièces qui tiennent typiquement dans la paume d'une main et nécessitent des séries de production de volume relativement faible. AMT sert un petit marché d'environ 100 clients internationaux de diverses industries, notamment les industries de l'aérospatiale, de l'aviation, du médical.

En 2010, la Société a cherché à améliorer sa salle d'automatisation des moulages en coquille, qui englobe ses quatre activités de fabrication (cire, coquille, fonderie et traitement de surface). L'exiguïté du département rendait difficile le maintien de la production au niveau comparable aux autres opérations de fabrication en usine. Sans le soutien d'ESD, le projet n'aurait pas pu avoir lieu dans la Vallée de la Mohawk et AMT n'aurait pas pu automatiser et suivre le rythme des demandes de l'industrie, risquant de perdre des ventes, des volumes de production et au final, des emplois. Conséquence du projet, 29 emplois ont été maintenus et 10 nouveaux emplois seront créés – dont quatre ont déjà été créés.

La prochaine réunion du Conseil d'administration d'ESD aura lieu plus tard ce mois-ci.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418