



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

**Pour publication immédiate:** 27 mars 2014

## **LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE UN CHOIX DE PROMOTEURS POUR LE PROJET BUFFALO BILLION**

*LP Ciminelli et McGuire Development Company dirigeront l'aménagement des centres de TI de Riverbend et de Buffalo*

Le Gouverneur Cuomo a annoncé aujourd'hui que deux entreprises d'aménagement basées à Buffalo ont été choisies à titre de promoteurs en chef de deux projets financés par Buffalo Billion : LP Ciminelli pour le centre de commercialisation et d'innovation en hautes technologies de Buffalo de RiverBend et McGuire Development Company pour le centre de commercialisation et d'innovation en TI de Buffalo.

« Il s'agit d'une autre étape importante en vue de réaliser la vision derrière Buffalo Billion : ramener l'économie de Buffalo, a déclaré le Gouverneur Cuomo. Nous avons identifié des occasions de développement clés, attiré des entreprises de pointe prêtes à s'installer à Buffalo et choisi des sites pour des projets en hautes technologies qui créeront des centaines d'emplois durables et bien payés. Ce progrès nous aidera à continuer de réaliser les objectifs derrière Buffalo Billion. »

Au début février, le Collège SUNY des Sciences et de l'Ingénierie à l'Échelle du Nanomètre (CNSE), en conjonction avec la Fort Schuyler Management Corporation (FSMC), ont sélectionné les deux entreprises à la suite d'un processus de DP pour qu'elles collaborent à l'aménagement prévu des installations de hautes technologies à Buffalo et dans les environs ainsi que dans l'ouest de New York. Les deux entreprises ont toutes les deux signé un mémorandum d'entente distinct avec la FSMC et commenceront maintenant le processus d'aménagement des deux projets.

En novembre 2013, le Gouverneur a annoncé une subvention de 225 millions de dollars à l'initiative Buffalo Billion de RiverBend, un partenariat des secteurs public et privé visant à convertir l'ancien site de fabrication de Republic Steel en un centre à la fine pointe de la technologie pour les entreprises de fabrication en hautes technologies et en énergie verte. RiverBend sera stratégiquement situé dans un parc commercial urbain à « croissance intelligente » et servira à la poursuite de la croissance dans la fabrication de pointe. Au départ, deux entreprises en énergie propre de la Californie, Soraa et Silevo,

French

seront locataires du nouveau complexe de RiverBend où elles déménageront d'importantes parties de leurs opérations respectives à Buffalo, créant environ 850 emplois.

En février, le Gouverneur Cuomo a également annoncé qu'IBM créera 500 nouveaux emplois dans les technologies de l'information à Buffalo, un engagement suscité par un investissement de l'État de 55 millions de dollars de Buffalo Billion dans le Centre de commercialisation et d'innovation en technologies de l'information, lequel sera situé au centre-ville de Buffalo sur un site qui reste à annoncer.

Le premier dirigeant du CNSE, le Dr Alain Kaloyeros, a déclaré : « Avec l'engagement du Gouverneur et l'attention portée à l'initiative radicalement transformatrice qu'est Buffalo Billion, nous continuons à franchir les étapes clés en vue de remplir nos objectifs pour Buffalo et l'ouest de New York. Ces centres de recherche et de fabrication de technologies de l'information de pointe et d'énergie propre à Buffalo ont déjà soulevé un intérêt mondial dans leurs industries respectives et ils suscitent déjà des investissements dynamiques et des emplois sur le marché. »

Le coprésident du Conseil régional de développement économique de l'ouest de New York, Howard Zemksy, a déclaré : « Nous faisons d'importants progrès pour ce qui est de faire aller ce projet Buffalo Billion ainsi que d'autres de l'avant, réalisant l'engagement du Gouverneur à revigorer l'économie de Buffalo et de l'ouest de New York. Le projet de RiverBend est l'un des aménagements les plus ambitieux et dynamiques depuis des décennies dans notre communauté, et créera des centaines d'emplois touchant à la construction à court terme avant de créer des centaines d'autres emplois permanents et bien payés pour ces entreprises en hautes technologies de pointe. Tout cela est très excitant pour cette région. »

En octobre dernier, la FSMC a émis une demande de proposition où l'on demandait des informations aux promoteurs de la région qui pourraient être intéressés à « développer des installations de pointe et une infrastructure avant-gardiste à des emplacements encore à déterminer dans la grande région de Buffalo qui accueilleront des projets de recherche, sur la portée des technologies, de développement des affaires, de fabrication, d'éducation et de formation en conjonction avec le CNSE. Dans le cadre des efforts de relations communautaires de la FSMC/CNSE, la FSMC cherche à mettre en place un partenariat stratégique avec un promoteur qualifié de l'endroit pour la construction d'un tel centre de recherche, portée technologique, développement des affaires, fabrication, éducation et formation, lequel sera également associé à la FSMC et au CNSE dans des initiatives de développement économique. »

Neuf entreprises d'aménagement ont exprimé leur intérêt envers la DP, six d'entre elles ayant demandé la trousse et signé l'entente de divulgation de confidentialité requise.

Louis P. Ciminelli, président et premier dirigeant de LP Ciminelli, a déclaré : « Dès le jour où le Gouverneur a parlé de sa vision pour RiverBend, nous avons été excités par les possibilités et le fait que cela pourrait transformer le futur de l'ouest de New York. Nous sommes prêts à immédiatement rouler

French

nos manches et à sauter dans une entreprise de défi pour notre équipe, une entreprise que je sais que nous réussirons. »

James F. Dentinger, président de McGuire Development Company, LLC, a déclaré : « Nous continuons d'être captivés par l'engagement du Gouverneur Cuomo à développer l'ouest de New York pour en faire un centre d'investissement dans les technologies et la fabrication de pointe. McGuire Development Company se réjouit de prendre part à cette excitation à titre de partenaire de la FSMC et du CNSE de la SUNY en vue d'aménager le Centre de commercialisation et d'innovation en TI de Buffalo au centre-ville. Nous comprenons le niveau de sophistication requis pour ce projet, ainsi que le timing crucial à son achèvement. Il nous tarde de fournir d'incroyables résultats. »

Soraa déménagera ses opérations de fabrication et de recherche et de développement à RiverBend, investissant 750 \$ millions de dollars pour la construction d'un espace de 50 000 pieds carrés, incluant 35 000 pieds carrés de salles blanches. L'entreprise fera également l'acquisition d'équipement spécialisé, comme de l'équipement de lithographie, de déposition, d'inspection, de gravure, de métallisation et de découpage des plaquettes. On s'attend à ce que Soraa crée environ 375 emplois, dont des postes d'ingénieurs, de techniciens, d'opérateurs ainsi qu'au niveau de la maintenance et des installations.

RiverBend accueillera la première opération de fabrication nord-américaine de Silveo, une usine de production de 200 mégawatts. Silveo, qui occupera 232 000 pieds carrés, dont 212 000 pieds carrés pour la fabrication et 20 000 pieds carrés pour les bureaux administratifs et d'entreprise, investira 750 millions de dollars en équipement de fabrication et dans la construction des installations. L'usine de Silveo se concentrera sur la fabrication d'une technologie de module solaire hybride, Triex, et poursuivra ses fonctions en matière de recherche et développement en vue de réaliser les améliorations de demain pour rester concurrentiel sur le marché. Silveo créera environ 475 emplois, dont des postes d'ingénieurs en fabrication, d'opérateurs et au niveau de la maintenance et des installations.

Bien que Soraa et Silveo seront les locataires principaux, établissant leurs opérations dans les installations initiales de 280 000 pieds carrés, on s'attend à ce que RiverBend consiste en au moins six nouvelles structures qui seront construites en vue de permettre environ 1200 nouveaux emplois dans la fabrication dans le domaine des biotechnologies, des hautes technologies et de l'énergie verte.

La FSMC est une société 501(c)(3) formée en vue de « favoriser la recherche et le développement économique touchant la mission de recherche et d'éducation de l'Université de l'État de New York dans les villes d'Utica et de Rome, New York, ainsi que dans les environs, en achetant, construisant, aménageant et gérant des installations et en promouvant la recherche en soutien au développement économique, les activités de recherche et la mission de l'Université de l'État de New York et du campus de son Institut des Technologies ».

Le CNSE est une ressource mondiale en éducation, recherche, développement et déploiement technologiques, qui se consacre à préparer la prochaine génération de scientifiques et de chercheurs en

French

nanotechnologies. Le CNSE représente l'entreprise de recherche universitaire la plus avancée au monde, offrant aux étudiants une expérience académique unique en son genre et plus de 300 partenaires d'entreprise avec un accès à un écosystème inégalé pour la recherche et le développement de pointe et la commercialisation des innovations nanoélectroniques et nanotechnologiques.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418