



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

即時發佈：2012年5月18日

州長 **CUOMO**、市長 **BLOOMBERG** 和行政區區長 **MARKOWITZ** 宣佈 **BROOKLYN NAVY YARD** 投入
4600 萬美元打造綠色製造中心並創造近 300 個新工作

紐約市區域經濟發展委員會優先專案為新的 222,000 平方英尺場所確定兩家高科技關鍵承租人：
專門面向美軍的防彈護甲與服裝製造商 Crye Precision；聯合設計與製造中心 New Lab

州長 Andrew M. Cuomo、市長 Michael R. Bloomberg、Brooklyn 行政區區長 Marty Markowitz 及州與市當選官員今日宣佈，Brooklyn Navy Yard Development Corporation 將投入 4600 萬美元於 Navy Yard 打造綠色製造中心。該項紐約市區域經濟發展委員會優先專案包含適當地重新啟用三座二戰時期的前海軍機械工廠並改造成一處尖端的工業綜合體，新創造逾 300 個永久工作和 400 個建築工作。

「該專案彰顯了區域委員會計劃是如何幫助本州投資高效率且可持續之創新經濟的，這將會讓紐約州民眾在目前及未來數年重回工作，」州長 Cuomo 說。「這是一筆生態友好的投資，可創造近 300 個新工作，同時為成功的公司提供更大的空間來製造更多所需的裝備，保障我們英雄的武裝服務人員之安全。」

「Brooklyn Navy Yard 無疑是一個頗具代表性的經濟成功故事，而對於 Navy Yard 和紐約市經濟來說，該項綠色製造投資絕對是條好消息，」市長 Michael R. Bloomberg 說。「今日，Navy Yard 成為了可創造未來就業並保持本市長期競爭力的創新中心。」

「位於 Brooklyn Navy Yard 的綠色製造中心及其關鍵承租人 Crye Precision 和 Macro Sea，將向世界展示如何將綠色製造和可持續實作成功地融入到可創造數百個永久工作和建築工作的一流場所中，」Brooklyn 行政區區長 Marty Markowitz 說。「我讚賞州長 Cuomo、市長 Bloomberg、議長 Quinn、Brooklyn 立法機構和委員會代表、Brooklyn Navy Yard Development Corporation 總裁 Andrew Kimball 及其所有合作夥伴致力將「藍色海軍」轉變為「綠色海軍」的勇敢魄力和不懈努力。這是對 Brooklyn Navy Yard 充滿活力的多元化綠色經濟最為顯著的例證，同時我亦為支援綠色製造中心專案而驕傲。」

「Navy Yard 是對紐約市之適應力與創新力的有力證明，」紐約市議會議長 Christine C. Quinn 說。

「透過深思熟慮的再開發努力，以往繁榮的造船廠如今變成了頗具代表性的駐有本市最頂尖公司之市區工業園，並很快又將成為一座綠色製造中心。我們很驕傲市議會能夠與州長、Bloomberg 政府、行政區區長 Markowitz 及 Brooklyn Navy Yard 精誠協作，以確保 Navy Yard 繼續繁榮並為紐約州民眾創造更多就業。」

Brooklyn Navy Yard 位於 Brooklyn 碼頭，是一座占地 300 英畝的工業園區，現駐有超過 275 家企業和 6,000 名雇員，而 2001 年的企業和雇員數分別為 230 家和 3,600 名。市、州和聯邦政府投入了 2 億多美元的基礎設施資金，並已利用超過 5 億美元的私人投資用於新建和整修工業大樓，及另外數億美元用於承租人的機械、設備和裝備。

綠色製造中心的開發將會是 Brooklyn Navy Yard 自二戰以來最大規模的一次擴張和發展，預期於未來兩年內新增 180 萬平方英尺的新空間，並創造 2,500 多個新工作。作為 30 多家綠色製造商之基地，開發綠色場所一直作為 Navy Yard 的優先考量。該項重大新投資會將 28 號、123 號和 128 號大樓及多間前海軍造船機械工廠改造為一處占地 220,000 平方英尺並通過 LEED 銀質認證的多方承租式綠色製造中心。主體建設於今夏開工，預計工期約為 18 個月。

BNYDC 總裁兼執行長 Andrew H. Kimball 說：「Navy Yard 已成為繁榮的高科技和清潔科技製造中心。我們很高興能夠在各級政府合作夥伴的支援下推進該專案，並贏得兩家關鍵承租人的進駐。」

副州長 Robert J. Duffy 說：「綠色製造中心清晰地印證，州長 Cuomo 的區域委員會計劃正在幫助為我們構築創造就業和發展經濟所需的創新型公私合作關係。透過投資擴張我們的高科技製造業，我們正在真正地打造為實現經濟長久可持續發展所需的工具。」

紐約市立大學(CUNY)校長兼紐約市區域委員會聯席主席 Matthew Goldstein 說：「我謹代表紐約市區域經濟發展委員會，向 Brooklyn Navy Yard 開發新的綠色製造中心及贏得 Crye Precision 作為其關鍵承租人表示衷心祝賀。該新中心將是為支援紐約市環保可持續型高端製造業所需的二十一世紀基礎設施的一個重要部份。」

Crye Precision 是專門面向美軍及聯邦和州執法機構的知名防彈護甲與服裝設計商和製造商。該公司已透過紐約州聯合基金申請(CFA)流程獲得了 100 萬美元資助，並同意成為進駐新型綠色製造中心的兩家關鍵承租人之一。Crye 目前在 Navy Yard 擁有四處獨立的營運地點和 110 名雇員，而如今將會租用 80,000 平方英尺空間，將多個地點合併到一個中心地點。在決定於 Navy Yard 實施擴張之前，Crye 曾深入考量過多處合併和擴張地點，包括 New Jersey。

該公司在綠色製造中心的擴張將在未來五年內創造 100 個新工作。另外，Crye 有多個商業產品線正在開發；其中一個便是採用轉化為織物的本地回收材料。

Crye Precision 執行董事 Caleb Crye 說：「Navy Yard 已真正成為本公司發展所需仰仗的福地，我們

很高興能夠繼續在這裡開拓我們的未來。當我們十年前從這裡起步時，占地只有 4,500 平方英尺，如今已拓展至 45,000 平方英尺，雇員超過 100 名，而當新場所竣工後，我們將實現更高效的營運，並有更大的空間來擴展和新增至少 100 個新工作。」

另一家關鍵承租人 Macro Sea 將為一所尖端實驗室 New Lab 租用 50,000 多平方英尺的空間，該實驗室將採用最新的環保工藝和機械技術來提升設計和製造創新力。透過傳統的租賃和合作空間，New Lab 將會積極地聯合各家設計商、數位製造商、建造商、研究生研究機構及其他致力於可持續設計與創新的組織，以鼓勵設計與製造的聯合。New Lab 走在綠色科技發展的最前沿，已從下列大學和公司獲得了顯著效益：

- Cooper Union，可持續設計與創新實驗室研究所；
- Rensselaer Polytechnic 研究所的建築學院和建築科學與生態中心(CASE)；
- 位於 Columbia 大學建築規劃及保護研究生學院的應用建築科學實驗室(L-ABS)；
- Terreform ONE，位於 Brooklyn 的非營利性設計團體和獨特實驗室，面向所有背景的科學家、藝術家、建造師、學生和個人來探索和發展更寬廣的綠色設計框架；及
- Within Lab，位於倫敦的設計顧問機構，其最知名的便是創造那些能夠不斷發揮添加劑層製造優勢的工具。

Macro Sea 執行主管 David Belt 說：「New Lab 可將研究生、設計師和高科技製造商融入到一個激勵創新與合作的空間中。Navy Yard 的製造商群體代表了市區工業的未來，而 New Lab 致力於哺育下一代的尖端 Navy Yard 企業。」

4600 萬美元的建設專案將採用 LEED 銀質標準，並透過來自紐約州（Empire State Development 出資 600 萬美元）、紐約市議會（750 萬美元）、Brooklyn 行政區區長辦公室（250 萬美元）和美國經濟發展管理局（250 萬美元）的資金補助進行籌資。另外，Crye 已藉由紐約州聯合基金申請流程獲得了由 Empire State Development 提供的 100 萬美元 Excelsior 稅收抵免。同時，BNDYC 已透過聯邦 EB-5 計劃籌得了剩餘的建設資金。針對裝備和設備，Crye 和 Macro Sea 將分別花費約 900 萬美元和 1000 萬美元。

Empire State Development 總裁、執行長兼會長 Kenneth Adams 說：「透過該項重大的綠色製造領域投資，彰顯出州長 Cuomo 打造新型紐約經濟的努力正在開始獲得創造即時和長期工作的回報。應當讚賞 Brooklyn Navy Yard 提供堅實的基礎助力公司成長和創造就業，這既有益於環境，亦有益於我們的經濟。」

參議院少數派領袖 John L. Sampson 說：「該類專案對於環境和經濟來說皆有助益。如要真正扭轉經濟頹勢並振興經濟，我們必須尋求創新的解決方案。美國及其企業的未來均端視於綠色經濟，而我們正在 Brooklyn 做著這樣的努力。我讚賞州長及其區域經濟發展委員會不僅保障了本州更為健康和環境友好的未來，而且提升了我們的全球競爭力。」

參議員 Daniel Squadron 說：「Brooklyn Navy Yard 繼續證明，不論現時多麼艱難，總有可能成功。」

新的綠色製造中心將會為 Brooklyn 提供更多的就業，並創新地以可持續方式激活了該歷史悠久的地點，同時幫助促進我們的社區發展和振興。感謝州長 Cuomo、副州長 Duffy、行政區區長 Markowitz、EDC 和 BNYDC 努力使這成為現實，並感謝 Crye Precision 和 New Lab 在 Brooklyn 發揮自己的才幹和能力。」

參議員 Velmanette Montgomery 說：「未來將建立在綠色就業的基礎之上，而我們愈快投資該新興產業，便能愈快實現長期、穩定的經濟復蘇。綠色科技對於環境和經濟皆有巨大助益。我讚賞州長努力確保紐約州走在新經濟的最前沿，並期待在未來與之攜手並肩，一同為我們的社區和州創造更多、更好的綠色就業。」

眾議員 Joe Lentol 說：「我們很高興在 Brooklyn 譜寫綠色製造的新篇章。歡迎 Brooklyn Crye Precision。毫無疑問，貴公司對紐約州製造業嶄新的清潔、精益和綠色革新發揮了不可磨滅的作用。Brooklyn 將繼續以 Navy Yard 為傲，因為它彰顯了同時打造大規模製造能力與創新性企業家能力的靈活性。」

紐約市議會成員 Stephen Levin 說：「Brooklyn Navy Yard 總是會帶給我感動和驚喜。今日，讓我們來一同慶祝各方對綠色製造中心的支援，215,000 平方英尺空間煥發新的生機，以及創造的數百個新工作。BNYDC 正推動著這裡驚人的復蘇與發展，而我們對 Andrew Kimball 的英明領導表示深深的謝意。我很榮幸能夠作為市議會的 Brooklyn Navy Yard 代表，同時我深深知道，未來還會發生更多、更精彩的故事。」

紐約市議會成員 Letitia James 說：「市、州和私人企業的合作再次讓 Brooklyn Navy Yard 煥發新生，它將成為綠色製造中心並新創造 300 個永久工作和近 400 個建築工作。另外，該筆 4600 萬美元的綠色投資還將造福我們的環境。我想感謝州長 Andrew M. Cuomo、市長 Michael M. Bloomberg、Brooklyn 行政區區長 Marty Markowitz、市議會議長 Christine Quinn 和 Brooklyn Navy Yard Development Corporation 總裁 Andrew H. Kimball 為保障該專案籌資所做出的巨大努力和貢獻。」

Brooklyn Navy Yard Development Corporation 是一家非營利性企業，負責為紐約市管理 Brooklyn Navy Yard 的營運。其任務包括租賃空間、促進地方經濟發展、重新開發未充分利用之區域，及推進 Navy Yard 的基礎設施現代化。作為工業園重新開放之前，Brooklyn Navy Yard 在長達 150 多年的時間裡一直是美國最卓越的軍事製造基地之一。如想瞭解 Navy Yard 悠久的歷史，繁榮的現在和前景廣闊的未來，請造訪新開放的位於 92 號大樓的展覽、訪客和招募中心：Brooklyn Navy Yard 中心。

###

欲知詳情，請造訪 www.governor.ny.gov

紐約州 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418