



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

即時發佈：2013年4月18日

### 州長 CUOMO 宣佈 ERIE 運河港口發展公司的 BUFFALO 東運河專案開工建設

州長 Andrew M. Cuomo 今日宣佈，華盛頓與 Buffalo 主街道之間的東運河公共空間擴展專案開工建設，該項斥資 500 萬美元的專案預計於 2013 年 12 月竣工。紐約州主推的東運河專案將會打造一個戶外公共空間，配套設施包括噴泉、座椅和小樹林。該專案位於 One Canalside（前 Donovan 州辦公大樓）的正南面，而前 Donovan 州辦公大樓現如今正改造成辦公與酒店區。副州長 Robert Duffy 與地方官員今日出席了 Canalside 開發專案最新工程的開工典禮。

「就在幾年前，現在的 Canalside 還是一塊未被充分利用的荒地，而如今，Buffalo 濱水地區沿途每天皆在發生新變化，」州長 Cuomo 說。「東運河專案是私營投資的催化劑，並會保留進入濱水地區的公共通道。Canalside 的成功促使該地區及週邊地區的在建開發專案獲得了近兩億五千萬美元的投資，推動了公私合作，為紐約州西部吸引了大批遊客，令 Buffalo 市民為之自豪。」

「Buffalo 應為 Canalside 的不斷進步倍感驕傲，我今年曾兩度造訪該等開發工地，但該地區的變化之大仍讓我印象深刻，」副州長 Duffy 說。「透過對 Canalside 投資，紐約州不僅將為社區提供市民翹首以盼的戶外公共空間，還將繼續吸引更多的投資者與企業。在州長 Cuomo 的卓越領導下，紐約州業已為振興州西部做出了規模空前的投入，而今日之公告再次彰顯了政府對 Buffalo 及整個地區的堅定承諾。」

「在州長 Cuomo 的英明領導下，東運河上的建設專案延續了 Buffalo 濱水地區所呈現的如火如荼的迅猛發展勢頭，」Erie 運河港口發展公司(ECHDC)董事長 Robert Gioia 說，「該專案將會打造一個全年的活動空間，鞏固 ECHDC 的開發計畫，即運用以往積累為未來奠定基礎。」

Canalside 已吸引了超過 2 億美元的投資，加之該地區的私人投資（包括翻新 One Canalside），業已打造了 HARBORCenter 以及眾多地方小企業。東運河將緊鄰 One Canalside，其中 Benderson Development 正斥資 3000 萬美元對前 Donovan 州辦公大樓進行翻新。Buffalo 最大的律師事務所 Phillips Lytle 和 Courtyard by Marriott 已同意入駐即將於 2014 年 1 月開業的 One Canalside。

運河的建設將會創造約 35 個直接工作崗位和 34 個間接工作崗位，建設工作完成後，亦會產生多個永久性崗位。該專案的核心包括為相關環境打造水景，可垂直迴圈，並應合乎《American Disabilities Act》(ADA)的要求。新的戶外空間還將在 One Canalside 和 HARBORCenter 專案之間提供更多的私人投資機會。

合同總金額為 5,764,180 美元，Mark Cerrone Inc.正在建造運河及配套景觀。依據紐約電力局(NYPA)的工業激勵協定，該合同之資金來源為應付給 ECHDC 的收益。Perkins Eastman 旗下 EE&K 為該專案的總建築師。LiRo 為施工經理。2012 年 11 月，C&S Engineers 獲得了 ECHDC 授予的一份設計服務合同。在整個設計階段，C&S 與 Buffalo 市及 Buffalo 下水道管理局多次會面協商。

國會代表 Brian Higgins 說：「多年來，我們已夯實了地基並建造了基礎設施，為 Canalside 及週邊眾多公共與私人專案的破土動工奠定了堅實的基礎。各項專案不僅意味著我們濱水地區的公共專案取得了重大進展，而且亦為未來數年的經濟發展與就業打下了基礎。」

參議員 Mark Grisanti 說：「州長 Cuomo 恪守其對 Buffalo 和濱水地區的承諾，我想藉此對他表示衷心的感謝。濱水地區的建設工作是看得見摸得著的，過去幾年裡取得了巨大的進展。對於該專案及公共與私營部門為將濱水地區打造成居民與遊客的樂園而付出的不懈努力，我感激不已。」

眾議員 Crystal D. Peoples-Stokes 女士說：「隨著濱水地區及所需綠色空間的不斷拓展，Buffalo 市的前景正變得更加美好。多年來，我們一直在討論潛力問題，如今，我們正開始發揮潛能，並將看到該地區不斷走向成熟。感謝州長 Cuomo、副州長 Duffy、市長 Brown、國會代表 Brian Higgins、Buffalo 市議會、紐約州西部代表團同仁、Empire State Development Corporation 及 Erie 運河港口發展公司為之所付出的不懈努力。正得益於各位的出色領導，Canalside 將繼續見證我們的過去與未來。」

眾議員 Sean Ryan 說：「Canalside 及沿 Buffalo 濱水地區的持續發展不斷給我留下深刻的印象。公私部門聯手打造出一個重新煥發生機與活力的濱水地區，廣迎四海賓朋。我非常高興，因為未來會越來越好。新的運河專案將會帶來好工作和全新的娛樂體驗，藉此感謝州長 Cuomo 對改善濱水地區的持續承諾。」

Erie 郡郡長 Mark Poloncarz 說：「今天，我們親眼見證了具有歷史意義的濱水地區的改革又向前邁進了一步，它傳承了我們的歷史，亦勾畫出美好的明天。Canalside 的活動推動了週邊地區在被忽視數年後又實現數百萬美元的經濟發展。今日專案的破土動工僅是「齊心協力打造更美好社區」的又一實例。」

Buffalo 市市長 Byron Brown 說：「Canalside 今日的動工說明了我們為改革 Buffalo 濱水地區所做的不懈努力又取得了巨大進展。我十分讚賞州長 Cuomo 與副州長 Duffy 的遠見卓識，及對 Buffalo 市所做出的卓越貢獻。Canalside 及濱水地區的持續開發將會創造更多工作機會，激發更高的投資興趣。」

市長 Brown 說道，他與 Buffalo Sabres 於上週一同出席了前 Webster Block 斥資 1.72 億美元之新運動娛樂專案的破土動工典禮。

自 2011 年 1 月上任以來，州長 Cuomo 就將振興 Buffalo 與紐約州西部的經濟放在首位，以幫助增強紐約州經濟的總體優勢與活力。州長對 Buffalo 與紐約州西部的承諾包括，劃撥 10 億美元來復興該市及該地區的經濟，拉動更多的私營部門投資，及為當今及未來後代打造可持續經濟。

另外，州長於全州範圍內成立區域經濟發展理事會的舉措直接促成了紐約州西部區域經濟發展理事會於 2011 年的成功設立，這可為八項重大產業的核心發展專案帶來 1.003 億美元的州資金，而對於 Buffalo 的未來增長與發展來說，這八項產業至關重要，它們分別是：健康與生命科學、高端製造、能源、高等教育、專業服務、農業、雙邊國家物流，以及旅遊。在第 II 輪中，WNYREDC 已為 58 項專案授予了 5280 萬美元。

### 關於 Erie 運河港口發展公司

Erie 運河港口發展公司(ECHDC)由九位董事組成的董事會進行管理，其中包括七名有表決權的董事和兩名無表決權的當然董事。七名有表決權的董事由紐約州州長推薦，並由 New York State Urban Development Corporation 即 Empire State Development 任命，而該組織係 ECHDC 的惟一股東。兩名無表決權的當然董事分別由 Erie 郡郡長和 Buffalo 市市長擔任。

作為紐約州首要經濟開發機構 Empire State Development 的附屬公司，Erie Canal Harbor Development Corporation 運河港口發展公司致力於支援和推動紐約州西部容納外來人口，吸引私人投資，並向當地居民和遊客提供海濱享受的 Canalside、Ohio 街長廊和 Outer Harbor 等地區的基礎設施建設和公共活動設施開發。該公司旨在振興紐約州西部的海濱，同時基於該地區強大的傳統優勢、優越的地理位置和秀麗的自然風景，恢復 Buffalo 的經濟增長。欲深入瞭解 ECHDC，請造訪 [www.eriecanalharbor.com](http://www.eriecanalharbor.com)。

###

欲知詳情，請造訪 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)

紐約州 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418