STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

即時發佈：2014 年 3 月 13 日

州長 CUOMO 宣佈 AMS SERVICING 於紐約州西部擴張

住房抵押貸款服務商預計可於 Elma 創造 249 份新工作

州長 Andrew M. Cuomo 今日宣佈，位於紐約州 Depew 的住宅抵押貸款服務商 AMS Servicing, LLC 計畫於 Elma 中擴大其業務，並於未來五年創造 249 份新工作。AMS 最近剛被 Seneca Mortgage Investments LP 收購，其目前在 Depew 中擁有 270 名僱員，並將會為打造新的 Elma 辦事處投資約 730 萬美元，其中包括大樓佔用費用、改造開支及其他資本開支，以因應其目前及未來五年的預期增長。該公司有資格從紐約州獲得高達 150 萬美元基於效能的 Excelsior 工作計畫(Excelsior Jobs Program)稅收抵免，作為對其所提議之投資與就業創造承諾的回報。

「紐約州的第一要務便是繼續創造就業。正因為此，本政府正努力提升紐約州的競爭力，大力吸引企業和投資，」州長 Cuomo 說。「AMS Servicing 的擴張是又一個里程碑，標誌著紐約州西部的復甦，並進一步證明我們的經濟發展戰略是湊效的。」

對 Elma 中約 35,000 平方英呎之 Jamison 產業園(Jamison Business Park)設施的改造將會提升 AMS Servicing 的基礎設施。這塊空間最初由 Motorola 佔用，之後供一家大型的汽車零部件提供商使用，隨後便一直空置至今超過五年。AMS 將會投資於技術改進及新的陳設和設備，以為其目前及未來僱員創造更好的工作環境。該公司預計會於 2014 年夏季進駐該新設施。除獲得 Empire State Development 的財務援助之外，Erie 郡工業發展機構(Erie County Industrial Development Agency, ECIDA)亦授予該公司 219,000 美元的銷售稅免繳額以支援該專案。該設施的照片位於這裡。

「我們非常高興 Empire State Development 為我們提供諸多激勵，並期待著改造和定製該塊新空間以實現本公司的戰略發展，」Seneca Mortgage Investment Trust 董事會主席兼 Seneca Mortgage Investments 普通合夥人 Ivan Kaufman 說。「我們想要感謝州長及州和地方機構鼎力支援我們於紐約州西部的擴張專案。」

「該專案與紐約州西部區域經濟發展理事會(Western New York Regional Economic Development Council)謀求智慧增長，並透過在本地提供高薪工作來將應屆大學畢業生留在本地的目標完美契合

，」Empire State Development 總裁、執行長兼會長 Kenneth Adams 補充道。「透過在紐約州投資和創造新就業，業務蒸蒸日上的 AMS Servicing 為地方經濟做出了巨大貢獻，而我們非常驕傲能夠支援該公司。」

Erie 郡工業發展機構總裁兼執行長 Steve Weathers 說：「ECIDA 幫助 AMS 擴張並創造近 200 份工作，這是非常有意義的。藉助本機構批准的 219,000 美元免稅，加之紐約州的 Excelsior 稅收優惠，將有助於保留現有工作，創造新工作，並重新利用前製造廠的空間。該種財務支援關係很好地印證出應當採取怎樣的經濟發展方式方可湊效。」

Erie 郡郡長 Mark Poloncarz 說：「透過公司為 Erie 郡帶來新工作已成為常事。我們優秀的勞動力和價格實惠的空間便是本地區的巨大優勢，對那些謀求在這裡擴張的公司來說極具吸引力，在此我感謝 AMS Servicing, LLC 在 Elma 擴張並為 Erie 郡帶來 249 份新工作。」

參議員 Patrick M. Gallivan 說：「AMS Servicing 的擴張是一條好消息，這印證出我們為紐約州西部吸引智慧投資及創造 21 世紀機會的努力正在湊效。我祝賀 AMS Servicing 並期待著他們繼續邁向成功。」

關於 AMS Servicing, LLC

AMS Servicing, LLC 總部位於紐約州 Depew 的 Buffalo 郊區，專精於為客戶提供靈活的機構經紀服務和特殊服務平臺，從而幫助滿足客戶的長期服務目標並創造長期貸款服務解決方案。作為住房和小餘額商業抵押貸款的國內服務商，AMS 專注於為其客戶創造價值，其中包括些許國內頂尖的銀行和投資基金。另外，AMS 是一家領先的違約服務提供商。

關於 Seneca Mortgage Investments LP

Seneca Mortgage Investments LP 是一家不動產投資公司，致力於為其投資者及其借款人提供一流的服務和價值。Seneca Mortgage Investments 總部位於紐約市，該公司及其分公司和外部管理公司 Seneca Mortgage Management 致力於為住房抵押貸款市場提供創新的定製型解決方案。各家公司皆由一隻技能精湛、知識淵博且經驗豐富的管理團隊領導，能夠構建戰略關係並為其客戶和市場量身定製創新的解決方案。

###

欲知詳情，請造訪 www.governor.ny.gov
紐約州 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418